

Zitting van de Gemeenteraad van 26 september 2016

Aanwezig: Werner Mertens, voorzitter;  
Dirk Claes, burgemeester;  
Jelle Wouters, Christel Hendrix, Dirk Jacobs, Carine Goris,  
Nico Lodewijks, Gert Heylen, schepenen;  
Marcel Van Goolen, Patrick Vervoort, Wim Ivens, Frank Staes, André Van  
Aerschot, Nele Demuynck, Piet De Bruyn, Jeroen Janssens, Frans  
Vansteenbeeck, Gunther Dereze, Jeroen Degent, Herwig Pierre, Kris  
Uytterhoeven, Ilse Michiels, Ingrid Van Steenberge, Nathalie Nouwen,  
raadsleden;  
An Craninckx, gemeentesecretaris;

Verontschuldigd: Nele Devillé, Bram Speetjens, raadsleden;

De voorzitter opent de vergadering om 20u11.

Raadslid Nele Devillé en Bram Speetjens zijn verontschuldigd.

Er werden 3 bijkomende agendapunten ingediend, zijnde

- 1) Een vraag door een inwoner gericht aan burgemeester Dirk Claes,
- 2) De borgstelling i.v.m. het thesauriebewijzenprogramma van Finilek,  
door voorzitter Werner Mertens en
- 3) Verbetering toestand begraafplaatsen,  
door raadslid Wim Ivens.

De vraag voor het vragenhalfuurtje wordt in de agenda toegevoegd onder punt 1.

Het tweede en het derde bijkomende agendapunt worden respectievelijk als punt 6 en 7 toegevoegd aan de agenda.

#### 1. Vragenhalfuurtje

De volgende vraag werd ingediend door inwoner Marc Vermeiren dd. 15 september 2016, gericht aan burgemeester Dirk Claes:

"Wanneer en hoe gebeurt het openbaar onderzoek m.b.t. stedenbouwkundige vergunningen en welke voorwaarden en parameters buiten de verordeningen worden er bij deze gehanteerd voor het al dan niet toekennen van vergunningen?"

De heer Marc Vermeiren licht zijn vraag toe en vraagt bijkomend naar het traject dat gevolgd wordt van zodra een projectontwikkelaar/bouwpromotor te kennen geeft dat hij een stedenbouwkundige vergunning wenst in te dienen.

Burgemeester Dirk Claes verwijst naar het besluit van de Vlaamse Regering van 9 september 2011 waarin wordt gereguleerd wanneer er een openbaar onderzoek moet gebeuren. In dat besluit staat niet vermeld dat een openbaar onderzoek voor meergezinswoningen steeds vereist is. De gemeente Rotselaar hanteert de regel dat dit standaard toch wordt gedaan. Bovendien wordt aan de aanvrager gevraagd om een infovergadering te organiseren.

De burgemeester beschrijft vervolgens het verloop van de procedure. De aanvrager neemt contact op met de gemeentelijke administratie. Dit resulteert in een voorontwerp dat op het college van burgemeester en schepenen wordt besproken en waarbij richtlijnen worden meegegeven. Dit is geen beslissing. Aan de aanvrager wordt gevraagd om een infovergadering te organiseren en dit bij voorkeur vooraleer het definitieve ontwerp voor de aanvraag van de stedenbouwkundige vergunning wordt ingediend. Van zodra de aanvraag wordt ingediend, volgt de gemeentelijke administratie de procedure zoals deze in de Vlaamse codex is voorzien. Dit resulteert in het agenderen van de stedenbouwkundige aanvraag op het college van burgemeester en schepenen. Het college van burgemeester en schepenen neemt een beslissing rekening houdend met de goede ruimtelijke ordening.

De heer Vermeiren antwoordt dat het gevolgde traject duidelijk is, maar merkt op dat er geen objectieve parameters zijn om een stedenbouwkundige vergunning al dan niet toe te kennen. De

burgemeester antwoordt dat het college bij elke aanvraag opnieuw dient te toetsen aan de goede ruimtelijke ordening. Deze toetsing gebeurt in eerste instantie door de gemeentelijke administratie en de stedenbouwkundig ambtenaar.

2. Interne zaken - secretariaat: goedkeuring notulen gemeenteraad dd. 29 augustus 2016

De voorzitter legt de notulen van de gemeenteraad van 29 augustus 2016 ter goedkeuring voor.

Na beraadslaging,

Gelet op de hoofdelijke stemming die luidt als volgt:

Stemmen voor: Dirk Claes, Jelle Wouters, Christel Hendrix, Dirk Jacobs, Carine Goris, Nico Lodewijks, Marcel Van Goolen, Patrick Vervoort, Wim Ivens, Werner Mertens, Frank Staes, André Van Aerschot, Nele Demuynck, Piet De Bruyn, Jeroen Janssens, Frans Vansteenbeeck, Gunther Dereze, Jeroen Degent, Herwig Pierre, Kris Uytterhoeven, Ilse Michiels, Ingrid Van Steenberge, Nathalie Nouwen;

Stemmen tegen: -

Onthouden zich: -

Aldus met 23 stemmen voor, - tegen en - onthoudingen worden de notulen van de gemeenteraad van 29 augustus 2016 goedgekeurd.

3. Ruimtelijke Ordening: Wijngaard, Molenstraat en Dijlestraat - goedkeuring tracé bijkomende wegenis ingevolge een verkavelingaanspraak

Het agendapunt wordt toegelicht door burgemeester Dirk Claes.

Raadslid Jeroen Janssens stelt dat zijn fractie zich gemotiveerd zal onthouden. Hij is van oordeel dat het bestuur geen goede invulling aan deze zone heeft gegeven door deze verkaveling toe te laten. De groene ruimte had daar meer gevrijwaard kunnen worden. Zijn fractie is bezorgd over de impact van de verkaveling op de buurt.

De gemeenteraad,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 27 maart 2009, in werking getreden op 1 september 2009, meer bepaald artikel 4.2.17 § 1 en 4.2.17 § 2;

Gelet op het verzoek tot verkavelen door Claudia Callens van Het Landgoed NV van de percelen (afd. 1) Sectie B nrs. 1033A/deel en 1056A/deel;

Overwegende dat er bijkomende wegenis wordt aangelegd in het binnengebied van de Wijngaard, Molenstraat en Dijlestraat. In de eerste fase werd deze zone uitgesloten uit de verkaveling. Deze tweede fase betreft 6 loten voor open bebouwing en 1 lot voor nieuwe wegenis.

Na beraadslaging,

Gelet op de hoofdelijke stemming die luidt als volgt:

Stemmen voor: Dirk Claes, Jelle Wouters, Christel Hendrix, Dirk Jacobs, Carine Goris, Nico Lodewijks, Marcel Van Goolen, Patrick Vervoort, Werner Mertens, Frank Staes, André Van Aerschot, Nele Demuynck, Piet De Bruyn, Frans Vansteenbeeck, Gunther Dereze, Jeroen Degent, Herwig Pierre, Kris Uytterhoeven, Ilse Michiels, Nathalie Nouwen;

Stemmen tegen: -

Onthouden zich: Wim Ivens, Jeroen Janssens, Ingrid Van Steenberge;

Aldus met 20 stemmen voor, - tegen en 3 onthoudingen;

Besluit:

Artikel 1:

De voorgestelde nieuwe wegenis, voor de percelen tussen de Wijngaard, Molenstraat en Dijlestraat en kadastraal gekend als (afd. 1) Sectie B nrs. 1033A/deel en 1056A/deel wordt vastgesteld zoals is voorgesteld op bijgevoegd verkavelingsplan.

Artikel 2:

De grond nodig voor de inlijving in het openbaar domein met een totale oppervlakte van 5a 80 ca, dient gratis en voor openbaar nut aan de gemeente te worden afgestaan, vóór de verkoop van eender welk lot uit deze verkaveling.

Artikel 3:

De burgemeester en gemeentesecretaris of hun respectievelijke plaatsvervangers machtiging te verlenen tot ondertekening van de vereiste akten.

Artikel 4:

Afschrift van deze beslissing zal aan de Hogere Overheid, voor verder gevolg, overgemaakt worden en bij het verkavelingsdossier gevoegd worden.

4. Financiën: Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze: Het aangaan van leningen ter financiering van het bestuur

Het agendapunt wordt toegelicht door schepen Nico Lodewijks. Op verzoek van de financieel beheerder wordt een openbare aanbesteding uitgeschreven voor het aangaan van een lange termijn krediet ten belope van 1.650.000 euro met een looptijd van 20 jaar en met een herhalingsopdracht. De aanbesteding wordt Europees bekendgemaakt. Dit is het huidige kader en de basisopdracht. De gunning van de herhalingen moet gebeuren binnen een periode van drie jaar vanaf de sluiting van de basisopdracht en kan enkel onder de voorwaarden zoals in de wet overheidsopdrachten is omschreven.

Op vraag van raadslid Gunther Dereze naar het doel van de lening antwoordt schepen Nico Lodewijks dat de lening dient voor de algemene werking van de gemeente. Er is geen verplichting om de lening op te nemen. Dit zal nader toegelicht worden bij de bespreking van de budgetwijziging 2016, het budget 2017 en de meerjarenplanning 2017-2019. Raadslid Gunther Dereze stelt dat zijn fractie zal tegenstemmen. Hij vindt het eigenaardig dat een overheidsopdracht voor het aangaan van een lening wordt uitgeschreven, zonder dat duidelijk wordt gemaakt of de lening effectief nodig is en waarvoor de lening exact dient.

Raadslid Herwig Pierre vraagt een verduidelijking van het begrip herhalingsopdracht en merkt op dat een bedrag van 1.650.000 euro wordt gevraagd, terwijl niet geweten is waarvoor dit nodig is. Hij vraagt zich af of het bestuur bijkomende schulden zal maken om een bestaande put te vullen.

Raadslid Jeroen Janssens stelt dat zijn fractie gemotiveerd zal tegenstemmen. Hij merkt op dat de inkomsten uit de gemeentelijke belastingen op tien jaar tijd zijn verdubbeld. Een nieuwe lening boven op de reeds bestaande hoge schuldenlast, de nieuwe inkomsten na de belastingverhoging en de reeds bestaande inkomsten, keurt hij niet goed. Hij doet geen uitspraak over de technische kant van het dossier. Zijn fractie is bezorgd over de afbouw van de schulden.

De gemeenteraad,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 24;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Het aangaan van leningen ter financiering van het bestuur" een bestek met nr. 2016-I004 werd opgesteld door de financieel beheerder;

Overwegende dat de indicatieve raming van de lening 1.650.000,00 € bedraagt;

Overwegende dat de aanbesteding voorziet in een herhalingsopdracht;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de open aanbesteding;

Overwegende dat de raming van de kosten de limieten van de Europese bekendmaking kan overschrijden;

Na beraadslaging,

Gelet op de hoofdelijke stemming die luidt als volgt:

Stemmen voor: Dirk Claes, Jelle Wouters, Christel Hendrix, Dirk Jacobs, Carine Goris, Nico Lodewijks, Marcel Van Goolen, Patrick Vervoort, Werner Mertens, Frank Staes, André Van Aerschot, Nele Demuynck, Kris Uytterhoeven, Ilse Michiels, Nathalie Nouwen;

Stemmen tegen: Wim Ivens, Piet De Bruyn, Jeroen Janssens, Frans Vansteenbeeck, Gunther Dereze, Jeroen Degent, Herwig Pierre, Ingrid Van Steenberge;

Onthouden zich: -

Aldus met 15 stemmen voor, 8 tegen en - onthoudingen;

Besluit:

Artikel 1:

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2016-I004 en de raming voor de opdracht "Het aangaan van leningen ter financiering van het bestuur", opgesteld door de financieel beheerder. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De indicatieve raming van de lening bedraagt 1.650.000,00 €.

Artikel 2:

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de open aanbesteding.

Artikel 3:

De opdracht zal Europees bekend gemaakt worden.

Artikel 4:

Het standaard publicatieformulier wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau.

Artikel 5:

De uitgave voor deze opdracht zijnde de intresten is voorzien onder budgetcode 65000000/B1/0040.

Artikel 6:

Een afschrift van deze beslissing te voegen bij het dossier.

5. Interne zaken - secretariaat: IGS Iverlek en Eandis Assets: algemene vergaderingen dd. 03 oktober 2016: vaststelling mandaat vertegenwoordiger en goedkeuring agendapunten

Het agendapunt wordt toegelicht door schepen Dirk Jacobs.

Raadslid Herwig Pierre vindt het onbegrijpelijk dat Vlaanderen 14 procent van zijn energiedistributie in handen wil geven van een Chinees staatsbedrijf, hetgeen tot gevolg heeft dat er op jaarbasis 40 miljoen euro van Vlaanderen naar China gaat. Zijn fractie wil dat het energienetwerk onder Vlaamse controle blijft en zal dan ook tegenstemmen. De kritiek wordt ruim gedragen en komt uit politieke, sociale en economische hoek. Raadslid Herwig Pierre is van oordeel dat niet alle vragen een antwoord krijgen. Hij roept de raadsleden die met twijfels zitten over de instap van State Grid op om zich te onthouden of tegen te stemmen. Hij vraagt dat de vertegenwoordiger van de gemeente aan Eandis zou vragen om de oefening in het belang van de burgers opnieuw te doen.

Voorzitter Werner Mertens antwoordt dat een ja-stem niet betekent dat men onverschillig is voor de problematiek en betreurt dat er slechts weinig interesse was voor de infovergadering van Eandis.

Schepen Dirk Jacobs benadrukt dat de participatie van State Grid een financiële participatie is en geen operationele. State Grid opteert voor een duurzame investering en zorgt voor een financiering op lange termijn. Door de terbeschikkingstelling van nieuw kapitaal is en blijft Eandis financieel een heel gezond bedrijf.

Raadslid Jeroen Janssens stelt dat zijn fractie zal tegenstemmen en betreurt dat het middenveld veel te laat werd betrokken bij de discussie. Hij is vooreerst van oordeel dat het netwerk in handen van de overheid moet zijn. Als tweede optie geeft hij de voorkeur aan een coöperatieve, hij vindt het jammer dat daar geen uitgewerkt voorstel op tafel ligt.

Schepen Dirk Jacobs is van oordeel dat men moeilijk 830 miljoen euro kan ophalen via een coöperatieve structuur en merkt op dat het project gedurende bijna 2 jaar werd voorbereid. Hij betreurt dat de discussie nu ineens de laatste 14 dagen wordt gevoerd terwijl alle politieke partijen het dossier reeds lang kenden.

Raadslid Herwig Pierre is van oordeel dat er slechts 500 miljoen euro moet worden opgehaald via een coöperatieve structuur en stelt vast dat steden zoals het Duitse Hamburg dat wel konden realiseren.

Schepen Dirk Jacobs antwoordt dat men 2 jaar de tijd had om een coöperatieve op te richten en een bod te doen. Dat is niet gebeurd. Nu, vlak vóór de algemene vergadering, wordt plots gezegd dat de Chinezen de prijs van de elektriciteit gaan bepalen. Dit is niet correct. Op de vraag van schepen Dirk Jacobs aan raadslid Herwig Pierre wie de prijs van de elektriciteit bepaalt, antwoordt raadslid Herwig Pierre dat dat de leveranciers zijn. Schepen Dirk Jacobs antwoordt dat de elektriciteitsprijs wordt bepaald door de overheid, de vlaamse energieregulator, zijnde de VREG.

De gemeenteraad,

De gemeente Rotselaar is voor de activiteit distributienetbeheer elektriciteit en/of gas als deelnemer van de opdrachthoudende vereniging Iverlek betrokken bij de fusieoperatie in 'Eandis Assets' waartoe

de algemene vergaderingen van Gaselwest, IMEA, Imewo, Intergem, Iveka, Iverlek en Sibelgas in december 2015 hebben beslist;

De gemeente Rotselaar werd per aangetekend schrijven van 30 juni 2016 opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergaderingen in buitengewone zitting van Iverlek en Eandis Assets die op 3 oktober 2016 plaatshebben in de Ghelamco Arena (GreenDistrict), Ottergemsesteenweg Zuid 808 te 9000 Gent;

Op korte termijn dienen zich binnen het distributienetbeheer nieuwe en omvangrijke investeringen aan, zoals de ombouw van laag- naar hoogcalorisch gas, Slimme Meters, e.d...;

Omdat de pogingen om via de gemeenten bijkomend eigen vermogen aan te trekken ver onder de verwachtingen bleven, werd Eandis genoodzaakt om te zoeken naar een nieuwe private partner die bereid is om voor lange termijn te participeren binnen Eandis Assets;

Na screening medio 2015 van de markt naar mogelijke valabele kandidaat-private partners en een selectieprocedure, waarbij 23 partijen een reële interesse betoonden en vijf ervan op 5 februari 2016 een concreet niet-bindend bod uitbrachten, werd de vennootschap 'State Grid Europe Limited' (SGEL) door de raad van bestuur als beste kandidaat weerhouden. Deze nieuwe aandeelhouder verwerft door zijn definitief bod van 830.000.000 euro een kapitaalparticipatie van 14 % binnen Eandis Assets ten bedrage van 211,6 miljoen euro. Ten opzichte van de huidige netto-actiefwaarde van 484.413.396,90 euro wordt aldus een meerwaarde geboden van 345.586.603,09 euro of 71,3 %. Van deze meerwaarde behoort 86 % aan de gemeenten. Vanaf het 9<sup>de</sup> jaar neemt het aandeel van de private partner in de meerwaarde toe met 1% per jaar dat hij verder deelneemt;

SGEL verwerft 211,6 miljoen euro in het kapitaal vertegenwoordigd door 17.444.458 aandelen B1 en ontvangt een aandeel in de winst dat overeenstemt met zijn kapitaalbezit binnen Eandis Assets;

Dit gaat gepaard met een aantal statutenwijzigingen, zoals toegelicht in de toelichtende nota, die onder meer volgende thema's omvatten:

- afspraken omtrent het respecteren van de 'ontvlechtigingsregels', het mogelijk aandeel houderschap via een 'groepsvennootschap' en inzake 'bijzondere governance rechten';
- introductie van nieuwe aandelencategorieën B1 en B2;
- modaliteiten en procedure m.b.t. de overdracht van deze aandelen;
- nadere regeling inzake het doorvoeren van kapitaalverhogingen;
- omschrijving van de geldelijke inbreng van de private partner (deels 'kapitaal' ten bedrage van 211,6 miljoen euro en deels 'uitgiftepremie' ten bedrage van 618,4 miljoen euro, waarvan 345,6 miljoen euro als 'commerciële premie');
- samenstelling en werking van de raad van bestuur (o.a. 3 bijkomende bestuurders voor de private partner en bescherming van de minderheidsrechten inzake 'bijzondere bestuursbeslissingenbeperking van de stemrechten van de private partner en de financieringsverenigingen in de algemene vergadering (plafond 20% min één stem);
- verdagingsrecht van de private partner in de algemene vergadering (voor 'bijzondere beleidsbeslissingen');
- geherformuleerde winstverdeling (basismodaliteiten onveranderd) rekening houdend met de nieuwe deelnemerscategorieën;
- afspraken bij het beëindigen van de samenwerking inzake het aandeel in de 'commerciële premie

Overeenkomstig artikel 44 van het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van 6 juli 2001, zoals gewijzigd op 18 januari 2013, dient de gemeenteraad zijn goedkeuring te hechten aan de agendapunten van de algemene vergadering en eveneens op expliciete wijze aan het voorstel van statutenwijzigingen. De gemeenteraad dient tevens het mandaat van de vertegenwoordiger vast te stellen.

Na beraadslaging,

Gelet op de hoofdelijke stemming die luidt als volgt:

Stemmen voor: Dirk Claes, Jelle Wouters, Christel Hendrix, Dirk Jacobs, Carine Goris, Nico Lodewijks, Marcel Van Goolen, Patrick Vervoort, Werner Mertens, Frank Staes, André Van Aerschot, Nele Demuyne, Piet De Bruyn, Frans Vansteenbeeck, Gunther Dereze, Kris Uytterhoeven, Ilse Michiels, Nathalie Nouwen;

Stemmen tegen: Wim Ivens, Jeroen Janssens, Jeroen Degent, Herwig Pierre, Ingrid Van Steenberge;

Onthouden zich: -

Aldus met 18 stemmen voor, 5 tegen en - onthoudingen;

Besluit:

Artikel 1:

Zijn goedkeuring te hechten aan de agendapunten van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Iverlek d.d. 3 oktober 2016:

1. Bespreking in het kader van artikel 44 van het Vlaams decreet houdende de inter Gemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2017 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2017
2. Statutaire benoemingen
3. Statutaire mededelingen.

Artikel 2:

Zijn goedkeuring te hechten aan de agendapunten van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Eandis Assets d.d. 3 oktober 2016:

1. Aanvaarding van toetreding van een B1 deelnemer (onder voorbehoud van effectieve intrede)
2. Voorstel van wijziging van de statuten en bijlagen
3. Bepaling van de inwerkingtreding van de statutenwijziging
4. Machtiging tot coördinatie van de statuten en bijlagen met aanpassing van het register van De deelnemers
5. Verlenen van machtiging aan de heer Nick Vandeveld en/of de heer José Verbieke en/of mevrouw Sofie Arickx om de beslissing genomen in voorgaande agendapunten bij authentieke akte te doen vaststellen en de statuten dienovereenkomstig aan te passen
6. Bespreking in het kader van artikel 44 van het Vlaams decreet houdende de inter Gemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2017 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2017
7. Statutaire benoemingen
8. Statutaire mededelingen.

onder de opschortende voorwaarde van de effectieve realisatie van de splitsings- en fusieoperaties waarover beslist werd door de algemene vergaderingen van Gaselwest, IMEA, Imewo, Intergem, Iveka, Iverlek en Sibelgas van december 2015.

Artikel 3:

Zijn goedkeuring te hechten aan de voorgestelde toetreding van de vennootschap 'State Grid Europe Limited' als 'B1 deelnemer' tot de opdrachthoudende vereniging Eandis Assets, aan de toetredings- en deelnemersovereenkomst, en aan de overeenkomstige statutenwijzigingen binnen Eandis Assets, onder de opschortende voorwaarde van de effectieve realisatie van de splitsings- en fusieoperaties waarover beslist werd door de algemene vergaderingen van Gaselwest, IMEA, Imewo, Intergem, Iveka, Iverlek en Sibelgas van december 2015.

Artikel 4:

De vertegenwoordiger van de gemeente Rotselaar, zijnde Frank Staes, gemeenteraadslid, die zal deelnemen aan de algemene vergaderingen van de opdrachthoudende verenigingen Iverlek en Eandis Assets op 3 oktober 2016, op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen 1, 2 en 3 van onderhavige raadsbeslissing.

Artikel 5:

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan Eandis Assets, ter attentie van het secretariaat, uitsluitend op het mailadres (pdf) [intercommunales@eandis.be](mailto:intercommunales@eandis.be).

6. Financiën: Finilek: Borgstelling thesauriebewijzenprogramma – ingediend door voorzitter Werner Mertens

Het agendapunt wordt toegelicht door voorzitter Werner Mertens. Finilek is een financieringsvereniging en geeft thesauriebewijzen uit. Aan de gemeenten wordt gevraagd om zich hiervoor borg te stellen. Deze borgen dienen opnieuw te worden vastgesteld. Tegelijk wordt een situatie uit het verleden, waarbij de borgen telkens werden opgeteld, rechtgezet. Concreet betekent dit voor de gemeente Rotselaar een vermindering van het bedrag van de borgstelling van ongeveer 3,6 miljoen euro naar het aandeel van de gemeente, zijnde 654.000 euro. Raadslid Jeroen Janssens stelt dat hij zich onvoldoende heeft kunnen voorbereiden voor dit uiterst technische dossier en dat zijn fractie zich bijgevolg zal onthouden.

De gemeenteraad,

Gelet op het gemeentedecreet dd. 15 juli 2005, en in het bijzonder op artikel 42;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op het feit dat de gemeente deelnemer is van de dienstverlenende vereniging Finilek;  
Gelet op artikel 8 punt 5 van de statuten dat bepaalt dat de verbintenissen per deelnemer vastgesteld en verschuldigd zijn;

Gelet op artikel 8 punt 6 van de statuten dat bepaalt dat de deelnemers elk voor hun deel de verbintenis aangaan om de financieringen te waarborgen die Finilek te hunnen behoefte heeft aangegaan met het oog op het verwerven van aandelen distributienetbeheer, van strategische participaties en van investeringen voorzien op de buitengewone dienst van hun begroting;

Gelet op artikel 3 van de wet van 22 juli 1991 betreffende de thesauriebewijzen en de depositobewijzen, waarin bepaald is dat de zuivere financieringsintercommunes gemachtigd zijn om thesauriebewijzen uit te geven;

Gelet op de mogelijkheid voor Finilek om in opdracht van de aangesloten gemeenten en steden over te gaan tot de uitgifte van thesauriebewijzen mits het verlenen van een waarborg door de gemeenten en steden voor de goede afloop van de verrichtingen;

Aangezien de dienstverlenende vereniging Finilek, RPR Mechelen, met ondernemingsnummer 0257.942.992, met maatschappelijke zetel Stadhuis Mechelen, Grote Markt 21 te 2800 Mechelen, hierna genoemd "de Emittent"; besloten heeft een Multi-Term thesauriebewijzenprogramma op te zetten voor een maximaal uit te geven bedrag van 100 miljoen € (verder "het Thesauriebewijzenprogramma"), met als arranger Belfius Bank NV, RPR Brussel, BTW BE 0403.201.185, met maatschappelijke zetel Pachecolaan 44 te 1000 Brussel, (verder "de Arranger"); dat onder het Thesauriebewijzenprogramma kunnen worden uitgegeven: (i) thesauriebewijzen type CP ('commercial paper') met looptijden van 7 dagen tot 1 jaar en (ii) thesauriebewijzen type MTN ('medium term notes') met looptijden langer dan 1 jaar;

Gelet op de documentatie van het Thesauriebewijzenprogramma;

Aangezien de Emittent aan al zijn deelnemers vraagt zich borg te stellen in verhouding tot ieders potentieel gebruik van de door de Emittent opgehaalde financiering, zoals vastgelegd door de raad van bestuur van de Emittent op 23 mei 2016, dat deze borgstelling gevraagd wordt teneinde de meest gunstige rentevoeten op de uitgegeven thesauriebewijzen te kunnen behalen;

Aangezien de gemeente sedert 1997 voor een hoger bedrag borg staat voor het bestaande Thesauriebewijzenprogramma dat uitdooft vanaf de start van het nieuwe Thesauriebewijzenprogramma en de bestaande borg volledig komt te vervallen na terugbetaling op de vervaldag van het thesauriebewijs met de langste resterende looptijd;

Na beraadslaging,

Gelet op de hoofdelijke stemming die luidt als volgt:

Stemmen voor: Dirk Claes, Jelle Wouters, Christel Hendrix, Dirk Jacobs, Carine Goris, Nico Lodewijks, Marcel Van Goolen, Patrick Vervoort, Werner Mertens, Frank Staes, André Van Aerschot, Nele Demuynck, Kris Uytterhoeven, Ilse Michiels, Nathalie Nouwen;

Stemmen tegen: -

Onthouden zich: Wim Ivens, Piet De Bruyn, Jeroen Janssens, Frans Vansteenbeeck, Gunther Dereze, Jeroen Degent, Herwig Pierre, Ingrid Van Steenberge;

Aldus met 15 stemmen voor, - tegen en 8 onthoudingen;

Besluit:

#### Artikel 1:

Zich onvoorwaardelijk en onherroepelijk hoofdelijk borg te stellen ten aanzien van de houders van thesauriebewijzen uitgegeven onder het Thesauriebewijzenprogramma (verder "de Houders") voor de betaling van alle schuldvorderingen in hoofdsom, interesten - inbegrepen de verwijlinteressen - en alle andere kosten en bijhorigheden, welke de Houders zouden hebben ten opzichte van de Emittent uit hoofde van het Thesauriebewijzenprogramma.

#### Artikel 2:

Deze borgstelling is beperkt tot een maximaal te waarborgen bedrag van 654.000,00 € in hoofdsom, te verhogen met interesten, kosten en bijhorigheden, zijnde 0,654% van het maximaal uit te geven bedrag.

#### Artikel 3:

Deze borgstelling wordt aangegaan omwille van de reden(en) vermeld in het overwegend gedeelte en heeft geen intuitu personae karakter naar de Begunstigde(n) toe.

#### Artikel 4:

De gemeente neemt kennis van het Information Memorandum van het Thesauriebewijzenprogramma en aanvaardt dit zonder voorbehoud.

#### Artikel 5:

De gemeente kan zich niet beroepen noch op de bepalingen van eventuele overeenkomsten tussen zichzelf en de Emittent of enige Houder, noch op om het even welke beschikking om haar verplichtingen uit hoofde van deze borgstelling niet uit te voeren.

Artikel 6:

De gemeente ziet af van het voorrecht van uitwinning en van elke indeplaatsstelling in de rechten van enige Houder en van elk verhaal tegen de Emittent, tegen elke medeschuldenaar of medeborg, zolang iedere Houder niet volledig is terugbetaald in hoofdsom, interesten, kosten en bijhorigheden.

Artikel 7:

De gemeente staat aan de Houders of de Arranger het recht toe om aan de Emittent alle uitstel, voordelen en schikkingen toe te kennen die Houders en de Arranger geschikt achten.

Artikel 8:

De gemeente verklaart uitdrukkelijk dat de borgtocht gehandhaafd blijft, tot beloop van de hierboven vermelde bedragen, welke wijzigingen de Houders of de Arranger ook mogen aanbrengen aan de bedragen en/of modaliteiten van het Thesauriebewijzenprogramma (met uitzondering van de verhoging van het maximaal uit te geven bedrag onder het Thesauriebewijzenprogramma).

Artikel 9:

De Houders en de Arranger worden uitdrukkelijk ontslagen van de verplichting de gemeente kennis te geven van de wijzigingen waarvan hierboven sprake. Er wordt ten overvloede bepaald dat de gemeente eveneens verzaakt aan het voordeel van artikel 2037 van het Belgisch Burgerlijk Wetboek, volgens hetwelk de borg ontslagen is wanneer door toedoen van de schuldeiser, de indeplaatsstelling ten gunste van de borg niet meer tot stand kan komen.

7. Verbetering toestand begraafplaatsen – ingediend door raadslid Wim Ivens

Het agendapunt wordt toegelicht door raadslid Wim Ivens.

Toelichting:

Op de begraafplaatsen van Werchter, Rotselaar, Wezemaal en Rotselaar-Heikant zijn er heel wat grafzerken verzakt. Die verzakkingen zijn in eerste instantie een gevolg van de hevige regenval tijdens de maanden mei en juni. Maar daarnaast speelt er nog een factor mee: de manier waarop de graven werden aangelegd. Want niet alle grafzerken op alle begraafplaatsen zijn even sterk verzakt, er zijn wel degelijk verschillen tussen de begraafplaatsen. Het is opvallend dat de graven die werden gebouwd met een funderingssleuf beter bestand zijn gebleken tegen verzakkingen. Zo zijn er op het kerkhof van Rotselaar, waar er op die manier graven worden gedolven, veel minder verzakte grafstenen.

De gemeente int retributies op graf-, columbarium- en urneveldconcessies. Het is niet meer dan logisch dat het gemeentebestuur tegenover die concessies ook een kwaliteitsvolle dienstverlening zet en er dus voor zorgt dat de graven van onze overledenen er verzorgd blijven.

Voorstel van beslissing:

1. De raad vraagt aan het College van Burgemeester en Schepenen om via een openbare aanbesteding een begrafenisondernemer aan te stellen om verzakte grafstenen terug recht te trekken.
2. De raad vraagt aan het College van Burgemeester en Schepenen om bij de aanleg van nieuwe graven voortaan altijd te werken met een funderingssleuf waarop de zerken rusten.

Schepen Christel Hendrix antwoordt m.b.t. het eerste voorstel van beslissing dat de graven niet zozeer door de recente regenval in de zomer zijn verzakt, maar dat vele graven reeds langer zijn verzakt en dat de situatie verschillend is per begraafplaats. Op de begraafplaats van Rotselaar werd destijds een funderingssleuf gegraven met de bedoeling om hierin enkel ruggen te plaatsen, zonder een grafzerk. Dit gebeurde om het onderhoud te vergemakkelijken en aan de mensen te keuze te laten om minder grote investeringen te doen. Schepen Christel Hendrix verduidelijkt het verschil tussen een concessie en een niet-concessie. Wanneer men een graf langer dan 10 jaar wil houden, wordt gekozen voor een concessie. De gemeente mag geen werken uitvoeren op grond die in concessie is gegeven. Daarnaast mag de gemeente ook geen werken uitvoeren aan de grafzerken zelf. De wetgeving is heel specifiek als het gaat over de verantwoordelijkheid van de gemeente inzake. Derhalve kan er niet worden ingegaan op het voorstel tot het uitschrijven van een openbare aanbesteding. Vermits het bestuur erkent dat er verzakkingen zijn en om tegemoet te komen aan de vraag van inwoners die een verzakt graf willen laten herstellen, stelt schepen Hendrix voor om een prijsvraag te doen met het oog op een samenaankoop bij de Rotselaarse begrafenisondernemers.

Schepen Christel Hendrix vraagt om het tweede voorstel van beslissing niet ter stemming voor te leggen. Het bestuur gaat reeds per begraafplaats na hoe dit onderhoudsvriendelijk en duurzaam kan worden aangelegd. Dit vraagt evenwel studie en onderzoek en neemt de nodige tijd in beslag. Het is aldus voorbarig om nu reeds een beslissing te nemen m.b.t. de funderingssleuf. Dit hypothekeert mogelijk de oplossingen zoals deze uit de studie en het onderzoek zullen blijken.

Amendement, ingediend door Open VLD-schepen Christel Hendrix, dat luidt als volgt:

*De gemeenteraad geeft het college van burgemeester en schepenen de opdracht om in het kader van het herstel van verzakte grafzerken op de Rotselaarse begraafplaatsen een prijsvraag te doen met het oog op een samenaankoop bij de Rotselaarse begrafenisondernemers.*

Voorzitter Werner Mertens legt de geamendeerde beslissing ter stemming voor:  
het voorstel van beslissing wordt als volgt aangepast:

1. De gemeenteraad geeft het college van burgemeester en schepenen de opdracht om in het kader van het herstel van verzakte grafzerken op de Rotselaarse begraafplaatsen een prijsvraag te doen met het oog op een samenaankoop bij de Rotselaarse begrafenisondernemers.
2. Het tweede voorstel van beslissing wordt niet ter stemming voorgelegd.

De gemeenteraad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2015 en latere wijzigingen;

Gelet op het bijkomend agendapunt ingediend door raadslid Wim Ivens houdende de verbetering van de toestand van de begraafplaatsen;

Gelet op het amendement ingediend ter zitting door schepen Christel Hendrix;

Na beraadslaging,

Gelet op de hoofdelijke stemming die luidt als volgt:

Stemmen voor: Dirk Claes, Jelle Wouters, Christel Hendrix, Dirk Jacobs, Carine Goris, Nico Lodewijks, Marcel Van Goolen, Patrick Vervoort, Wim Ivens, Werner Mertens, Frank Staes, André Van Aerschot, Nele Demuynck, Piet De Bruyn, Jeroen Janssens, Frans Vansteenbeeck, Gunther Dereze, Jeroen Degent, Herwig Pierre, Kris Uytterhoeven, Ilse Michiels, Ingrid Van Steenberge, Nathalie Nouwen;

Stemmen tegen: -

Onthouden zich: -

Aldus met 23 stemmen voor, - tegen en - onthoudingen;

Besluit:

Artikel 1:

De gemeenteraad geeft het college van burgemeester en schepenen de opdracht om in het kader van het herstel van verzakte grafzerken op de Rotselaarse begraafplaatsen een prijsvraag te doen met het oog op een samenaankoop bij de Rotselaarse begrafenisondernemers.

Mondelinge vragen

1. Vraag van raadslid Nele Demuynck : doven straatverlichting.

Raadslid Nele Demuynck vraagt of het doven van de openbare verlichting tijdens het weekend opnieuw kan worden bekeken. Zij krijgt hierover opmerkingen en vragen van jongeren en hun ouders. Schepen Carine Goris antwoordt dat naar aanleiding van de ondertekening van het burgemeestersconvenant en in het kader van het globaal masterplan openbare verlichting, begin mei 2016 werd beslist tot het doven van de openbare verlichting. Dit heeft als doel de CO2-uitstoot te verminderen en te investeren in duurzame verlichting en riolering. Destijds was het huidige afschakelplan de enige valabele optie. Op vraag van de gemeente zal Eandis nieuwe software ontwikkelen die het mogelijk maakt om de openbare verlichting op vrijdag- en zaterdagavond aan te laten en te doven tijdens de andere nachten, maar dan van 00u00 tot 06u00. De politie merkt immers op dat er tussen 05u00 en 06u00 weinig verkeer is. De periode is misschien nog te kort en onvoldoende representatief, maar tot nu toe zijn er 50% minder inbraken en 15% minder ongevallen met materiële schade. Dit zou te maken kunnen hebben met het feit dat de bestuurders minder snel rijden. De nieuwe software wordt door Eandis uitgewerkt, maar zal waarschijnlijk niet voor de jaarwisseling in elke kast kunnen geplaatst worden.

Raadslid Piet De Bruyn merkt op dat zijn fractie in dit dossier eveneens vragen kreeg. Het doven van de openbare verlichting, zeker op wegen die wat afgelegen zijn en in een bosrijke omgeving, geeft problemen naar de veiligheid van de zwakke weggebruiker. Het herbekijken van het afschakelplan met Eandis is positief. Hij hoopt dat dit tegen het einde van het jaar uitgevoerd kan zijn. Hij vraagt ook om rekening te houden met de reeds eerder gemaakte opmerkingen over het niet doven van de openbare verlichting tijdens bepaalde activiteiten.

Raadslid Jeroen Janssens vraagt of het een optie is om de openbare verlichting op vrijdag- en zaterdagavond aan te laten tot 02u00 i.p.v. 24u00. Schepen Carine Goris antwoordt dat dat niet voorzien wordt door Eandis. Het is doven van 23u00 of 24u00 tot 05u00 of 06u00. Raadslid Jeroen Janssens verwijst naar de gemeenteraadscommissie en benadrukt dat zijn fractie alle steun wil geven om de besparingen die voortvloeien uit het doven van de openbare verlichting sneller door te voeren en investeringen te doen.

Raadslid Herwig Pierre vraagt of er naast de investering in riolering, ook niet kan geïnvesteerd worden in fietspaden en putten in de weg. Schepen Carine Goris antwoordt dat een inventarisatie en planning op midden lange en lange termijn zal gebeuren. De bedoeling is om te investeren en structureel onderhoud te doen.

2. Vraag van raadslid Frank Staes: Harmonie Rotselaars Ware Vrienden.

Raadslid Frank Staes vraagt of er een oplossing is voor de muzieklessen van de Harmonie Rotselaars Ware Vrienden in de klaslokalen van de GBS 't Centrum. Schepen Dirk Jacobs antwoordt hierop bevestigend. De harmonie kan klaslokalen gebruiken in de nabijheid van de refter en de turnzaal. Er werden goede afspraken gemaakt.

3. Vraag van raadslid Patrick Vervoort: Vliegtuigroute Leuven Rechtdoor.

Raadslid Patrick Vervoort vraagt naar de stand van zaken in het dossier van de vliegtuigroute Leuven Rechtdoor. Burgemeester Dirk Claes antwoordt dat hij samen met de gemeenten Holsbeek en Haacht werd uitgenodigd op het kabinet van minister Bellot, met als doel tot een billijke spreiding te komen. De minister werkt aan een globale oplossing. De burgemeester heeft ook nog een overleg met Belgocontrol.

4. Vraag van raadslid Frans Van Steenbeeck: Sigmaplan – fietspad Demer.

Raadslid Frans Van Steenbeeck vraagt of er in het kader van het Sigmaplan en de werken aan de Demer aan de beide zijden een fietspad wordt voorzien of aan één zijde. Burgemeester Dirk Claes antwoordt dat dit aan één zijde is.

5. Vraag van raadslid Herwig Pierre – fietspad MCR.

Raadslid Herwig Pierre stelt vast dat het MCR zelf plannen heeft om een fietspad aan te leggen en vraagt of dit niet tot de taak van de gemeente behoort. Burgemeester Dirk Claes antwoordt dat de aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning door het MCR voor de aanleg van het fietspad op het college van 26 september 2016 werd behandeld en goedgekeurd. De aangevraagde vergunning heeft betrekking op een tijdelijke inrichting op privéterrein. De gemeente is niet bevoegd om werken uit te voeren op privéterrein.

6. Vraag van raadslid Ingrid Van Steenberge: lezing 'Wonen in Rotselaar: vandaag en morgen'.

Raadslid Ingrid Van Steenberge verwijst naar de boeiende lezing van 21 september jl. Zij vraagt of er specifieke elementen zijn uit het debat die het bestuur wil uitwerken. Burgemeester Dirk Claes antwoordt dat het te vroeg is om nu al conclusies te trekken. Het ganse evaluatietraject dient eerst te worden doorlopen.

7. Vraag van raadslid Ingrid Van Steenberge: kledingcontainers.

Op de vraag van raadslid Ingrid Van Steenberge naar de stand van zaken van het dossier van de kledingcontainers, antwoordt schepen Carine Goris dat deze tot op heden ongewijzigd is.

8. Vraag van raadslid Wim Ivens: nieuw kunstgrasveld Sportoase De Toren.

Raadslid Wim Ivens vraagt naar de aanleg van een nieuw kunstgrasveld op de terreinen van Sportoase De Toren ter vervanging van het natuurgrasveld. Schepen Dirk Jacobs antwoordt dat dit kunstgrasveld door Sportoase De Toren werd aangelegd op vraag van Sportief Rotselaar. Er wordt een overeenkomst afgesloten tussen de vzw Sportief Rotselaar en Sportoase Ter Heide, waarbij de

voetbalclub op een termijn van 15 jaar een maandelijkse huur voor het kunstgrasveld zal betalen. De gemeente zal zich hiervoor borg stellen. Dit wordt geagendeerd op een volgende gemeenteraad.

9. Vraag van raadslid Wim Ivens: zwemverbod De Plas.

Raadslid Wim Ivens vraagt meer informatie m.b.t. het zwemverbod aan De Plas ten gevolge van sporen van blauwalgen. Schepen Nico Lodewijks antwoordt dat er wekelijks tijdens het zwemseizoen van 01/05 tot 15/09 een staalafname gebeurt door de VMM. Indien dit staal afwijkingen vertoont, wordt het Agentschap voor zorg en gezondheid verwittigd. Zij geven aan de burgemeester advies betreffende het invoeren van een zwemverbod. De burgemeester heeft het zwemverbod uitgevaardigd. De nodige waarschuwborden werden duidelijk zichtbaar geplaatst aan de ingang en op het strand. De rode vlag hing uit. Raadslid Wim Ivens vraagt of dit verbod dan ook geldt voor de surfzone. De burgemeester antwoordt dat het zwemverbod niet geldt in de surfzone omdat in de surfzone niet mag gezwommen worden.

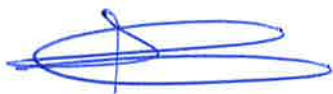
10. Vraag van raadslid Jeroen Janssens: cijfers m.b.t. ongevallen met fietsers en het fietsgebruik. Raadslid Jeroen Janssens vraagt of er met instanties uit het middenveld kan samengewerkt worden om te onderzoeken of de gemeente een fietsveilige gemeente is, hoe vaak de fiets wordt gebruikt en hoeveel mensen de fiets gebruiken. Schepen Carine Goris antwoordt hierop bevestigend.

11. Vraag van raadslid Jeroen Janssens: Octopuspalen.

Raadslid Janssens stelt vast dat er aan de GBS Wezemaal octopuspalen werden geplaatst met co-financiering van de ouderraad. Hij is van oordeel dat dergelijke investeringen door het bestuur zelf moeten gefinancierd worden en is voorstander van een globaal plan voor alle scholen. Schepen Carine Goris antwoordt dat de financiering gebeurt door de provincie en deels door de ouderraad. De gemeente organiseert en financiert de plaatsing, de logistieke en technische ondersteuning en de administratieve afhandeling van het dossier. Dit gebeurt telkens op uitdrukkelijke vraag van de ouderraden, die per school vertegenwoordigd zijn in de werkgroep veilige schoolomgeving en de verkeersraad. Er is binnenkort een afspraak gepland met de ouderraad van de GBS De Kameleon in Werchter.

De voorzitter sluit de vergadering om 21u45.

Aldus gedaan in zitting datum als hierboven.  
Namens de gemeenteraad,



An Craninckx  
Gemeentesecretaris




Werner Mertens  
Voorzitter