

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE RAAD VAN BESTUUR

Autonoom gemeentebedrijf Rotselaar

Zitting van 16 december 2019

Aanwezig: Piet De Bruyn, voorzitter;
Nico Lodewijks, Elke Valgaeren, Freddy Michiels, Nathalie Nouwen, Frank Staes, Cindy Ryckmans, Yannick Heyligen, Ann Van Criekeing, Geert Geuens, Els Heremans, leden raad van bestuur;
An Craninckx, secretaris;

Verontschuldigd: Steven Arrazola de Onate, lid raad van bestuur;

3. Beheersovereenkomst tussen de gemeente Rotselaar en het autonoom gemeentebedrijf Rotselaar - goedkeuring

Voorgeschiedenis

- De beheersovereenkomst tussen de gemeente Rotselaar en het autonoom gemeentebedrijf Rotselaar, goedgekeurd door de raad van bestuur op 18 maart 2014 en de gemeenteraad op 24 maart 2014.

Feiten en context

- Tussen de gemeente Rotselaar en het autonoom gemeentebedrijf Rotselaar wordt een beheersovereenkomst afgesloten.

Juridische gronden

- De artikelen 231 tot en met 244 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017. Deze artikelen bepalen de regels met betrekking tot het autonoom gemeentebedrijf. Artikel 234 §1 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat tussen de gemeente en het autonoom gemeentebedrijf een beheersovereenkomst wordt afgesloten. Artikel 234 §3 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat dit dient te gebeuren na elke volledige vernieuwing van de gemeenteraad.
- Artikel 227, tweede lid van het decreet lokaal bestuur. Elk gemeentelijk extern verzelfstandigd agentschap bepaalt in de loop van het eerste jaar na de volledige vernieuwing van de gemeenteraden een evaluatie van de uitvoering van de beheersovereenkomst sinds de inwerkingtreding ervan.
- Artikel 21 van de gecoördineerde statuten van het autonoom gemeentebedrijf. De raad van bestuur is bevoegd voor het afsluiten van de beheersovereenkomst met de gemeente.

Argumentatie

- Na de volledige vernieuwing van de gemeenteraad dient tussen de gemeente en het autonoom gemeentebedrijf een nieuwe beheersovereenkomst te worden afgesloten.
- De beheersovereenkomst regelt de financiële verhoudingen, de afstemming van het beleid en de opdrachten en verantwoordelijkheden tussen de gemeente en het autonoom gemeentebedrijf.
- De beheersovereenkomst wordt eveneens aangepast aan de regels van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.
- De verzelfstandiging onder de vorm van een autonoom gemeentebedrijf kan positief geëvalueerd worden en zowel de gemeente als het autonoom gemeentebedrijf hebben de intentie om de huidige werkwijze ook in de legislatuur 2019-2024 verder te zetten.

Besluit

Na beraadslaging,

11 stemmen voor: Piet De Bruyn, Nico Lodewijks, Elke Valgaeren, Freddy Michiels, Nathalie Nouwen, Frank Staes, Cindy Ryckmans, Yannick Heyligen, Ann Van Criekeing, Geert Geuens en Els Heremans

Enig artikel:

De raad van bestuur keurt de hiernavolgende beheersovereenkomst tussen de gemeente Rotselaar en het autonoom gemeentebedrijf Rotselaar goed:

BEHEERSOVEREENKOMST TUSSEN DE GEMEENTE ROTSELAAR EN HET AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF ROTSELAAR

Goedgekeurd RVB 16 december 2019 en GR 17 december 2019

Tussen:

De **GEMEENTE ROTSELAAR**, hier vertegenwoordigd door:

- De voorzitter van de gemeenteraad, zijnde de heer Bart De Vos.
- De algemeen directeur, zijnde mevrouw An Craninckx.

Tot onderhavige beheersovereenkomst gemachtigd ingevolge besluit van de gemeenteraad van 17 december 2019, waarvan een uittreksel aan deze akte wordt gehecht.

hierna genoemd 'de gemeente', enerzijds en

Het **AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF ROTSELAAR**, afgekort 'AGB Rotselaar', met zetel te 3110 Rotselaar, Provinciebaan 20 en ondernemingsnummer 0865.782.903, hier vertegenwoordigd door de voorzitter van de raad van bestuur, zijnde de heer Piet De Bruyn.

Opgericht bij besluit van de gemeenteraad van Rotselaar van drieëntwintig juni tweeduizend en drie en goedgekeurd door de Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken op tweeëntwintig september tweeduizend en drie, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van twintig november nadien.

Tot onderhavige beheersovereenkomst gemachtigd ingevolge besluit van de raad van bestuur van 16 december 2019, waarvan een uittreksel aan deze akte wordt gehecht.

hierna genoemd 'het bedrijf', anderzijds,

hierna samen genoemd 'de partijen'

wordt overeengekomen wat volgt:

HOOFDSTUK I - VOORWERP

Artikel 1 Voorwerp en grondslag van deze overeenkomst

In het kader van het maatschappelijk doel van het bedrijf zoals gestipuleerd in de statuten vervult het bedrijf beleidsvoorbereidende en beleidsuitvoerende taken.

Deze beheersovereenkomst regelt de financiële verhoudingen tussen de gemeente en het bedrijf, de afstemming van het beleid van het bedrijf op dat van de gemeente en de nadere omschrijving en afbakening van de opdrachten en verantwoordelijkheden van het bedrijf ten opzichte van deze van de Gemeente.

Artikel 2 Publiekrechtelijke opdracht van het bedrijf

§1. Het bedrijf kan op vraag van de gemeente of andere openbare instellingen, na goedkeuring door de gemeente, optreden als bouwheer en/of financier van infrastructuur. Deze infrastructuur wordt door

het bedrijf aan de gemeente of andere openbare instellingen ter beschikking gesteld door middel van onroerende leasing of andere persoonlijke rechten of door middel van het verlenen van zakelijke rechten. Terzake sluit het bedrijf de vereiste overeenkomsten met de gemeente en/of met derden.

Het bedrijf kan op vraag van de gemeente of andere openbare instellingen, na goedkeuring door de gemeente, optreden als beheerder van infrastructuur, die niet tot het patrimonium van het bedrijf behoort, maar waarop het bedrijf persoonlijke of bepaalde zakelijke rechten geniet, bijvoorbeeld door middel van onroerende leasing. Het bedrijf kan deze infrastructuur beheren en ze vervolgens ter beschikking stellen van de Gemeente of andere openbare instellingen. Onder het beheer van deze infrastructuur kan onder meer worden begrepen het onderhoud, de herstelling, de beveiliging,... van de infrastructuur. Terzake sluit het bedrijf de vereiste overeenkomsten met de gemeente en/of met derden.

Het bedrijf kan op vraag van de gemeente worden belast met de exploitatie van infrastructuur bestemd voor culturele, sportieve of toeristische activiteiten of voor ontspanning, voor het onderwijs, voor sociale, wetenschappelijke of verzorgende activiteiten. Het bedrijf kan hiervoor met de gemeente specifieke beheersovereenkomsten afsluiten waarin de opdracht van het bedrijf, de afstemming op het gemeentelijke beleid, de ter beschikkingstelling van bestaande infrastructuur, de financiering, de tarifiëring,... nader worden geregeld.

Het bedrijf kan op vraag van de gemeente worden belast met de organisatie van het randgebeuren van het festival Rock Werchter en aanverwante activiteiten op dezelfde site, waaronder de gelegenheidsstanden, het campinggebeuren en het parkeergebeuren.

Het bedrijf kan opdrachten toevertrouwen aan publieke of private instellingen en ondernemingen. Binnen de grenzen van de desgevallend toepasselijke regelgeving betreffende de gunning van overheidsopdrachten, kan het bedrijf deze opdrachten toevertrouwen middels alle rechtstechnieken.

§2. Het bedrijf wordt concreet door de gemeente belast met de exploitatie, het verbeteren en onderhouden en in voorkomend geval het oprichten van volgende infrastructuur:

- Sportinfrastructuur Ter Heide (concessie aan Sportoase);
- Recreatiedomein de Plas;
- Bezoekerscentrum van de Hagelandse Wijn;
- Cultuurhuis 'de Jack-Op' en Belevingscentrum Rock Werchter X
- Administratief Centrum;
- Vrijtijdscentrum 'de Mena'.

§3. Het bedrijf wordt concreet door de gemeente belast met de integrale exploitatie van volgende activiteiten:

- Randgebeuren festivals Rock Werchter : parkinggebeuren, campinggebeuren, gelegenheidsstanden

§4. Om deze opdracht uit te voeren, beschikt het bedrijf over alle bevoegdheden die het zijn toegekend in de toepasselijke regelgeving en in de statuten.

HOOFDSTUK II - BELEIDS- EN BEHEERSCYCLUS

Artikel 3 Gemeentelijke doelstellingen

Het bedrijf verbindt er zich toe zich in te schakelen in de realisatie van de beleidsdoelstellingen van de gemeente.

Het bedrijf verbindt er zich toe om in het kader van de aan haar toevertrouwde exploitatieopdrachten het vrijetijds- en patrimoniumbeleid van de gemeente uit te voeren.

De gemeente kan te allen tijde en bij voorrang over de infrastructuur beschikken voor eigen activiteiten of activiteiten van derden waaraan de gemeente haar medewerking verleent. De gemeente betaalt hiervoor een vergoeding, die wordt opgenomen in het tariefreglement.

HOOFDSTUK III – INFRASTRUCTUUR

Artikel 4 Wijze van terbeschikkingstelling

§1. Sportinfrastructuur

De gemeente verleende een recht van erfpacht aan het bedrijf ingevolge notariële akte verleden door notaris Triau op 24 oktober 2011, goedgekeurd bij beslissing van de gemeenteraad van 1 februari 2011.

§2. Administratief Centrum

De gemeente verleende een recht van erfpacht aan het bedrijf ingevolge authentieke akte verleden door de burgemeester op 30 december 2009, goedgekeurd bij beslissing van de gemeenteraad van 21 december 2009.

§3. Vrijtijdscentrum 'de Mena'

De gemeente verleende een recht van opstal aan het bedrijf ingevolge authentieke akte verleden door de burgemeester op 30 december 2009, goedgekeurd bij beslissing van de gemeenteraad van 21 december 2009.

Tussen de gemeente en het bedrijf werd een concessieovereenkomst afgesloten met betrekking tot de voorwaarden van de exploitatie van de culturele infrastructuur, goedgekeurd bij beslissing van de gemeenteraad van 21 januari 2008.

§4. Bezoekerscentrum van de Hagelandse Wijn

Tussen de gemeente en het bedrijf werd een concessieovereenkomst afgesloten met betrekking tot de voorwaarden van de exploitatie van de culturele infrastructuur, goedgekeurd bij beslissing van de gemeenteraad van 21 januari 2008.

§5. Recreatiedomein De Plas

Tussen de gemeente en de Vlaamse Regering werd een overeenkomst ter organisatie van het beheer van het terrein Ter Heide te Rotselaar afgesloten, goedgekeurd bij beslissing van de gemeenteraad van 6 september 1993, waarbij aan de gemeente een opstalrecht wordt verleend voor de oprichting van de infrastructuur en een concessie voor de zwemzone.

§6. Cultuurhuis 'de Jack-Op' en Belevingscentrum Rock Werchter X

De gemeente sloot een huurovereenkomst af met de eigenaar op 17 februari 2003, goedgekeurd bij beslissing van de gemeenteraad van 27 februari 2003.

Tussen de gemeente en het bedrijf werd een concessieovereenkomst afgesloten met betrekking tot de voorwaarden van de exploitatie van de culturele infrastructuur, goedgekeurd bij beslissing van de gemeenteraad van 21 januari 2008.

HOOFDSTUK IV – EXPLOITATIE

Artikel 5 Nadere definitie van de exploitatieopdracht betreffende gemeentelijke infrastructuur

§1. De exploitatieopdracht betreffende de in artikel 2 §2 van deze overeenkomst bedoelde infrastructuur heeft betrekking op alle aspecten van de exploitatie, waaronder de plaatsing en het onderhoud van de infrastructuur, de vaststelling van de tarieven en tariefstructuren en de inning van de gelden.

De gemeente kan tevens opdracht geven aan het bedrijf om projecten en evenementen te organiseren. Indien noodzakelijk, wordt hiervoor een afzonderlijke afsprakennota opgesteld.

Het bedrijf kan opdrachten toevertrouwen aan publieke of private instellingen en ondernemingen. Binnen de grenzen van de desgevallend toepasselijke regelgeving betreffende de gunning van overheidsopdrachten, kan het bedrijf deze opdrachten toevertrouwen middels alle rechtstechnieken.

§2. Randgebeuren festivals Rock Werchter

1° Standhouders

In het kader van het randgebeuren Rock Werchter kan het bedrijf buiten de festivalweide op het openbaar domein of het privaat domein dat wordt ter beschikking gesteld aan het bedrijf de toelating verlenen aan verenigingen, liefdadigheidsinstellingen en middenstanders om een stand te plaatsen.

Het bedrijf kan aan de standhouders de gepaste verplichtingen opleggen met het oog op afvalbeheersing en (brand)veiligheid.

Het bedrijf kan met het oog op de naleving van de verplichtingen van de standhouders financiële waarborgen vragen.

2° Campings

Het bedrijf kan aan de campinghouders de gepaste verplichtingen opleggen met het oog op afvalbeheersing en (brand)veiligheid.

Het bedrijf kan met het oog op de naleving van de verplichtingen van de campinghouders financiële waarborgen vragen.

3° Parkings

Het bedrijf kan aan de parkinghouders de gepaste verplichtingen opleggen met het oog op afvalbeheersing en (brand)veiligheid.

Het bedrijf kan met het oog op de naleving van de verplichtingen van de parkinghouders financiële waarborgen vragen.

Artikel 6 Dienstverlening

§1. Teneinde de voordelen van externe verzelfstandiging niet te laten verloren gaan als gevolg van zware administratieve lasten voor het bedrijf en teneinde een coherent personeelsbeleid binnen de gemeente te kunnen bewaren, verbindt de gemeente er zich toe volgende diensten te leveren aan het bedrijf:

- Innen en beheren van inkomgelden, inschrijvingsgelden,...
- Technisch beheer van de infrastructuur
- Administratief beheer

De gemeente levert deze diensten door middel van eigen personeelsleden, statutair of contractueel, of door een beroep te doen op derden na toepassing van de wetgeving op de overheidsopdrachten.

Voor wat betreft de personele middelen, garandeert de gemeente dat het personeel dat wordt ingezet om de in deze paragraaf vermelde diensten te leveren aan het bedrijf, de gepaste competenties in de vereiste hoeveelheden beschikbaar zijn. Voor elke uit te voeren opdracht zal de gemeente personeel inzetten dat over de vereiste competenties voor de opdracht beschikt.

§2. De in paragraaf 1 vermelde prestaties kunnen door de gemeente worden doorgerekend aan het bedrijf na aftrek van de ontvangen subsidie. Desgevallend wordt hieromtrent een afzonderlijke regeling getroffen.

§3. Het bedrijf oefent geen enkel gedeelte van het gezag uit over de personeelsleden van de gemeente. Het bedrijf kan enkel rechtstreeks instructies geven aan de personeelsleden van de gemeente met betrekking tot arbeids- en rusttijden en met betrekking tot de uitvoering van het overeengekomen werk.

§4. Tussen de gemeente en het bedrijf wordt op regelmatige tijdstippen overleg gepleegd teneinde de uitvoering van de in paragraaf 1 vermelde diensten op te volgen.

§5. Het bedrijf waakt er over dat de lokalen waarin de personeelsleden van de gemeente hun opdrachten uitvoeren steeds conform zijn met alle voorschriften inzake veiligheid en beveiliging zoals de geldende ARAB voorschriften, de Code over het Welzijn op het Werk en Algemeen Reglement op de elektrische installaties (AREI).

HOOFDSTUK V – FINANCIERING

Artikel 7 Opbrengsten en kosten

Het bedrijf staat volledig in eigen naam en voor eigen rekening in voor de financiering van de uitvoering van haar opdrachten, dit zonder afbreuk te doen aan de overige bepalingen van dit hoofdstuk, in het bijzonder de toepassing van het derdebetalerssysteem (prijssubsidies).

Artikel 8 Tariefbepaling

§1. Artikel 240 §4 van het decreet over het lokaal bestuur bepaalt dat het bedrijf de tarieven en de tariefstructuren voor de prestaties die het bedrijf levert, vaststelt binnen de grenzen van de grondregels voor de tarifiering, bepaald in de beheersovereenkomst. De maximumtarieven of de formules voor de berekening ervan die niet in de beheersovereenkomst zijn geregeld, worden ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Met behoud van hetgeen is bepaald in paragraaf 2 hierna, gelden thans de tarieven opgenomen in bijlage bij deze overeenkomst.

Met behoud van hetgeen is bepaald in paragraaf 2 hierna, geldt volgende formule voor de berekening van tarieven: de tarieven opgenomen in bijlage bij deze overeenkomst kunnen tijdens de duurtijd van deze beheersovereenkomst worden verhoogd met maximaal 25% van het huidige tarief.

De gemeenteraad bevestigt dat de maximumtarieven en de formule uit de twee voorgaande leden van deze paragraaf alle tarieven dekken, die van toepassing kunnen zijn binnen de huidige exploitatieopdracht van het bedrijf zodat deze niet meer ter goedkeuring aan de gemeenteraad dienen te worden voorgelegd.

§2. Het vaststellen van de machtiging tot het heffen van de retributies en de voorwaarden ervan, inclusief verminderingen en vrijstellingen behoort tot de bevoegdheid van de raad van bestuur, welke niet aan het directiecomité kan worden gedelegeerd. Het uitvoeren van de retributie, het bepalen van het detailbedrag van de bijdrage en het berekenen van de retributie kan door de raad van bestuur worden gedelegeerd aan het directiecomité in toepassing van artikel 236, 4° van het decreet over het lokaal bestuur. De raad van bestuur delegerde deze bevoegdheid hierbij ook daadwerkelijk aan het

directiecomité. Deze delegatie kan worden opgeheven of aangepast door middel van een besluit van de raad van bestuur zonder dat een aanpassing van de beheersovereenkomst noodzakelijk is.

§3. Het bedrijf bepaalt de retributies voor het verlenen van het recht op toegang tot de infrastructuur en het recht om er gebruik van te maken op zodanige wijze dat de ontvangsten de kosten overtreffen zodat de vrijstelling van BTW ingevolge artikel 44, §2, 3°, 6° en 9° BTW-wetboek niet van toepassing is. Dit betekent dat het bedrijf in de eerste plaats haar geraamde kostenstructuur op basis van de geldende boekhoudwetgeving bepaalt op basis van de beschikbare gegevens.

De door het bedrijf na te streven omzet wordt bepaald door de kostenstructuur te verhogen met een marge die de opbouw van reserves en/of de uitkering van een dividend aan de gemeente moet mogelijk maken. De retributies dienen te worden berekend in functie van deze na te streven omzet. Het bedrijf dient de administratieve richtlijnen, in het bijzonder de Beslissing BTW nr.E.T.129.288 van 19 januari 2016, toe te passen.

§4. Voor de exploitatie van het bedrijvencentrum sluit het bedrijf afzonderlijke overeenkomsten met de diverse gebruikers.

Artikel 9 Derdebetalersysteem - prijs subsidies

Het bedrijf moet het college van burgemeester en schepenen in kennis stellen van de retributies en de retributiereglementen die zij zal toepassen voor de exploitatie van de infrastructuur teneinde de gemeente toe te laten om desgewenst maatregelen te nemen. Deze maatregelen kunnen de vorm aannemen van een derdebetalersysteem of prijs subsidies, waarbij de gemeente een gedeelte van de retributie ten laste neemt.

Bij de toepassing van prijs subsidies kan de gemeente een factor bepalen, welke als prijs subsidie wordt toegepast op de geldende tarieven, teneinde het bedrijf toe te laten om rendabel te zijn.

Artikel 10 Investerings

Het bedrijf kan autonoom beslissen over investeringen, ongeacht de financieringswijze van deze investeringen indien deze zijn voorzien in het meerjarenplan van het bedrijf.

Artikel 11 Financiering van investeringen

Voor de financiering van investeringen kan het bedrijf een beroep doen op één van de volgende financieringsbronnen of op een combinatie ervan:

- financiering door middel van eigen vermogen;
- financiering door middel van investerings- of kapitaalsubsidies van andere overheden dan de gemeente;
- financiering door middel van leningen.

De gemeente kan leningen verstrekken aan het bedrijf voor de financiering van de investeringen van het bedrijf. De gemeente kan beslissen dat de lening renteloos wordt toegekend. Het tijdstip waarop de aflossingen een aanvang nemen, wordt door de gemeente bepaald. Het maximaal bedrag en de modaliteiten van deze leningen worden per project vastgelegd in een overeenkomst.

Indien onvoldoende eigen vermogen beschikbaar is en de gemeentelijke leningen voor een bepaald project zijn uitgeput, kan het bedrijf bij financiële instellingen kredieten aangaan ter financiering van goedgekeurde investeringen. Indien een borgstelling door de gemeente leidt tot voordeligere voorwaarden, kan de gemeente beslissen zich borg te stellen voor kredieten ter financiering van goedgekeurde investeringen.

Artikel 12 Aankoopcentrale

De gemeente kan, als aankoopcentrale in de zin van artikel 2, 6°, Overheidsopdrachtenwet van 17 juni 2016, gecentraliseerde aankoopactiviteiten verrichten (mede) ten behoeve van het bedrijf. De gemeente is alsdan verantwoordelijk voor het voeren van de plaatsingsprocedure tot en met de gunning van de opdracht. De beslissingen ter zake van de gemeente, zoals o.m. de beslissing tot goedkeuring van het bijzonder bestek, de gunningsbeslissing, ..., vereisen geen (voorafgaandelijke) goedkeuring door het bedrijf. Behoudens andersluidende overeenkomst, zal het bedrijf zelf verantwoordelijk zijn voor de sluiting en uitvoering van haar overeenkomst met de opdrachtnemer en zal deze laatste zijn facturen m.b.t. de prestaties verricht ten behoeve van het bedrijf rechtstreeks aan laatstgenoemde richten.

Tevens kan het bedrijf gebruik maken van de door de gemeente als aankoopcentrale gesloten raamovereenkomsten, voor zover het bedrijf in het betreffende bijzonder bestek uitdrukkelijk werd vermeld als mogelijke afnemer. Het bedrijf kan alsdan rechtstreeks, zonder plaatsingsprocedure, beroep doen op de door de gemeente aangestelde opdrachtnemer. Behoudens andersluidende overeenkomst, zal het bedrijf zelf verantwoordelijk zijn voor de sluiting en uitvoering van haar overeenkomst met de opdrachtnemer en zal deze laatste zijn facturen m.b.t. de prestaties verricht ten behoeve van het bedrijf rechtstreeks aan laatstgenoemde richten.

Verdere praktische afspraken dienaangaande kunnen worden overeengekomen in een afzonderlijke samenwerkingsovereenkomst.

HOOFDSTUK VI - PERSONEEL

Artikel 13 Eigen personeel

§1. Het bedrijf kan zelf personeel aanstellen voor de uitoefening van haar opdrachten.

§2. Het directiecomité kan haar bevoegdheden geheel of gedeeltelijk delegeren aan personeelsleden van het bedrijf of de gemeente.

HOOFDSTUK VII - CONTROLE

Artikel 14 Organisatiebeheersing

Het directiecomité van het bedrijf is verantwoordelijk voor het uitwerken van een organisatiebeheersingssysteem binnen het bedrijf, dat de beginselen van het organisatiebeheersingssysteem van de gemeente als uitgangspunt neemt.

Artikel 15 Uitgavencyclus

§1. Algemeen

Artikel 234 decreet over het lokaal bestuur bepaalt dat zolang het autonoom gemeentebedrijf geen eigen regels heeft vastgesteld voor het aangaan van verbintenissen, de kredietbewaking, de wetmatigheidscontrole of de ondertekening van de girale betalingsorders, artikel 266, 267, 269 en 272, §1, tweede en derde lid van het decreet over het lokaal bestuur van toepassing zijn op het autonoom gemeentebedrijf. In dat geval zijn bovendien artikel 265, 268 en 272, §1, eerste lid, en §2, eerste lid van het decreet over het lokaal bestuur van toepassing op het autonoom gemeentebedrijf.

Dit artikel voorziet in de navolgende paragrafen in eigen regels voor het aangaan van verbintenissen, de kredietbewaking, de wetmatigheidscontrole of de ondertekening van de girale betalingsorders zodat de terugval- of standaardregeling, zoals deze geldt voor de gemeente, niet van toepassing is op het bedrijf.

§2. Aangaan en uitvoeren van verbintenissen

Een verbintenis kan in principe niet worden aangegaan als de financiële gevolgen ervan niet voorzien zijn binnen de limitatieve kredieten voor dat boekjaar in het meerjarenplan. Het begrip limitatieve kredieten wordt nader uitgewerkt door de Vlaamse Regering en omvat het totaal van de uitgaven exploitatie, het totaal van de uitgaven investeringen, het totaal van de uitgaven toegestane leningen en betalingsuitstel en het totaal van de ontvangsten leningen en leasing.

Verbintenissen voor dwingende en onvoorziene omstandigheden, die daartoe met redenen omkleed zijn en niet voorzien zijn binnen de limitatieve kredieten van dat boekjaar in het meerjarenplan kunnen enkel worden aangegaan mits voorafgaandelijke goedkeuring door het directiecomité en op voorwaarde dat deze verbintenissen bijkomend opgenomen worden binnen de limitatieve kredieten van dat boekjaar via een aanpassing van het meerjarenplan.

Wanneer het autonoom gemeentebedrijf nog niet over uitvoerbare kredieten beschikt voor het lopende boekjaar, kunnen er enkel verbintenissen worden aangegaan die verband houden met de courante werking, de bestaande dienstverlening of de lopende investeringen. Indien het autonoom gemeentebedrijf nog niet over uitvoerbare kredieten beschikt voor het lopende boekjaar, zijn deze verbintenissen niet onderworpen aan de voorafgaandelijke goedkeuring van de raad van bestuur. Verbintenissen die niet tot de courante werking, de bestaande dienstverlening of de bestaande investeringen behoren, zijn wanneer het bedrijf nog niet over uitvoerbare kredieten beschikt, steeds onderworpen aan de voorafgaandelijke goedkeuring van de raad van bestuur.

Bij het aangaan van de financiële verbintenissen gelden voor het bedrijf dezelfde regels als bij de gemeente. Derhalve is de goedkeuring van het directiecomité van het bedrijf vereist in de gevallen waarin het college van burgemeester en schepenen van de gemeente de goedkeuring moet verlenen en dient anderzijds de raad van bestuur van het bedrijf zijn goedkeuring te geven bij de financiële verbintenissen waarvoor de gemeenteraad van de gemeente bevoegd is.

§3. Wetmatigheidscontrole en validatie

De financieel directeur van de gemeente of een door hem aangesteld personeelslid van de gemeente of van het bedrijf onderzoekt de wettigheid en regelmatigheid van die voorgenomen verbintenissen. Dit nazicht houdt onder meer in: een toetsing aan de beschikbare kredieten, toepassing van de wetgeving overheidsopdrachten, status leverancier, budgetpost, omschrijving,... Voor de hoogte van de bedragen van de financiële verbintenissen in hoofde van het bedrijf zijn, in navolging van §2 van onderhavig artikel, dezelfde regels van toepassing als bij de gemeente.

In het organisatiebeheersingssysteem wordt deze procedure uitgewerkt en beschreven. Binnen het bedrijf zijn dezelfde uitgaven vrijgesteld van wetmatigheidscontrole en validatie dan deze die binnen de gemeente zijn vrijgesteld.

§4. Ondertekening van de girale betalingsorders

Alle girale betalingen worden ondertekend door de voorzitter van het directiecomité en de algemeen directeur van de gemeente of door de door hen aangestelde vervangers. Deze vervangers zijn ofwel lid van het directiecomité, ofwel lid van de raad van bestuur ofwel personeelslid van de gemeente of het bedrijf.

Betalingen in verband met het thesauriebeheer worden autonoom verricht door de financieel directeur van de gemeente of een door hem aangeduid personeelslid van de gemeente of het bedrijf.

HOOFDSTUK VIII – DUUR - WIJZIGINGEN

Artikel 16 Principe - Verlenging

Deze overeenkomst wordt aangegaan voor een periode vanaf heden tot 30 juni 2025. De overeenkomst wordt stilzwijgend verlengd tot een nieuwe algemene beheersovereenkomst in voege treedt of tot onderhavige algemene beheersovereenkomst wordt opgezegd met een opzeggingstermijn van minstens zes (6) maanden.

Artikel 17 Wijzigingen

Partijen kunnen overgaan tot de hernegotiatie van één of meerdere bepalingen van deze overeenkomst, mits inachtnaam van de hierna beschreven procedure:

(a) de aanvragende partij informeert de andere partij over de gemotiveerde aanleiding van haar vraag tot aanpassing, en haar voorstel van de artikelen die voor aanpassing in aanmerking komen;

(b) de andere partij betuigt haar akkoord met de ingediende aanvraag of amendeert de aanvraag binnen een termijn van 30 dagen;

(c) partijen bereiken een consensus over de grond van de aanpassingen en de artikelen die voor aanpassing in aanmerking komen binnen een termijn van 30 dagen;

(d) de eventuele tekstaanpassingen worden doorgevoerd op grond van een bespreking, die gevoerd wordt met respect voor de vastgelegde principes en voor de wederzijdse belangen, en die leidt tot een consensus binnen de 90 dagen.

Bij ontstentenis van een akkoord tussen de gemeente en het bedrijf inzake de hiervoor vermelde hernegotiaties, kan het college van burgemeester en schepenen in een gemotiveerd verslag aan de gemeenteraad voorstellen bij een aangetekend schrijven en met een opzeggingstermijn van minstens zes (6) maanden voortijdig een einde te maken aan deze overeenkomst.

Artikel 18 Voortijdige Beëindiging

In geval van overmacht of in het algemeen belang, of indien het bedrijf ernstig en op voortdurende wijze zou tekortkomen aan de verplichtingen die uit deze overeenkomst voortvloeien en daardoor de realisatie van de doelstellingen van het gemeentelijk beleid in het gedrang brengt, kan de gemeente te allen tijde bij aangetekend schrijven en met een opzeggingstermijn van minstens zes (6) maanden voortijdig een einde maken aan deze overeenkomst.

Het bedrijf kan enkel bij aangetekend schrijven en met een opzegging van zes (6) maanden voortijdig een eind maken aan deze overeenkomst, in geval van overmacht of indien de Gemeente ernstig en op voortdurende wijze tekort zou komen aan zijn verplichtingen onder deze overeenkomst.

In dat geval zal de gemeente alle lopende verbintenissen, door het bedrijf in het kader van deze overeenkomst aangegaan, overnemen, exclusief leningen en gelijkgestelde financieringen.

Het bedrijf heeft op het einde van de opzeggingstermijn geen enkel recht op enige vergoeding uit hoofde van het opzeggen van de overeenkomst door de gemeente.

HOOFDSTUK IX ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 19 Presentiegelden

Aan de leden van de raad van bestuur en de leden van het directiecomité wordt per bijgewoonde zitting een presentiegeld toegekend. Dit presentiegeld is gelijk aan het bedrag dat aan de gemeenteraadsleden van de gemeente wordt toegekend voor het bijwonen van de vergaderingen van de gemeenteraad, zijnde 124,98 euro. Dit bedrag wordt geïndexeerd overeenkomstig artikel 18 van het besluit van de Vlaamse regering van 6 juli 2018 houdende het statuut van de lokale mandataris.

Aan de voorzitter van het directiecomité, behalve als die laatste een personeelslid is van de gemeente of het bedrijf, wordt voor het bijwonen van de vergaderingen van het directiecomité een dubbel presentiegeld toegekend.

Indien de leden van de raad van bestuur en de leden van het directiecomité in hun hoedanigheid van lid van de raad van bestuur en/of lid van het directiecomité worden uitgenodigd op een gemeenteraadscommissie, ontvangen zij het presentiegeld dat gelijk is aan het bedrag dat aan de gemeenteraadsleden wordt toegekend voor het bijwonen van een gemeenteraadscommissie waarvan men effectief lid is, zijnde 89,27 euro. Dit bedrag wordt geïndexeerd overeenkomstig artikel 18 van het besluit van de Vlaamse regering van 6 juli 2018 houdende het statuut van de lokale mandataris.

Aan de leden van de raad van bestuur en aan de leden van het directiecomité kunnen geen andere kosten terugbetaald worden, dan de kosten die aan de gemeenteraadsleden van de gemeente terugbetaald worden.

Personeelsleden van de gemeente of het bedrijf mogen geen presentiegelden noch een andere vergoeding ontvangen ten laste van het bedrijf. Personeelsleden van het bedrijf kunnen naast hun wedde geen presentiegelden noch een andere vergoeding ontvangen ten laste van het bedrijf.

Ingevolge artikel 153, eerste lid van het decreet over het lokaal bestuur mogen de burgemeester en schepenen, uitgezonderd de bepalingen in dat artikel, geen aanvullende vergoedingen, wedden en presentiegelden genieten ten laste van het autonoom gemeentebedrijf en haar filialen om welke reden of onder welke benaming ook.

Artikel 20 Oprichting filialen

Het bedrijf kan slechts filialen oprichten of participeren in bestaande rechtspersonen na voorafgaande instemming van de gemeenteraad.

Artikel 21 Toepasselijk recht - Rechtsmacht - Technische en Financiële Expertise

§1. Toepasselijk recht

Deze overeenkomst wordt beheerst door het Belgisch recht.

§2. Rechtsmacht

Alle geschillen met betrekking tot de geldigheid, de interpretatie, de uitvoering en de beëindiging van deze overeenkomst behoren tot de uitsluitende bevoegdheid van de rechtbanken van Leuven.

Vooraleer een geschil aan de bevoegde rechtbank voor te leggen, verbinden partijen zich ertoe te goeder trouw en met inachtnaam van de redelijke belangen van de andere partij te onderhandelen met het oog op een minnelijke regeling.

Daartoe zal de eisende partij de andere partij bij aangetekend schrijven kennis geven van de aard van het geschil en de mogelijke oplossingen.

§3. Technische en Financiële Expertise

De partijen verbinden er zich echter toe elke technische of financiële beslissing waarover zij geen minnelijke schikking kunnen bereiken - tenzij partijen akkoord gaan om direct het bepaalde onder '§2. rechtsmacht' hiervoor toe te passen - te onderwerpen aan de expertise en advies van een college van drie deskundigen waarvan elke partij één expert aanduidt; deze experten duiden vervolgens de derde expert aan die optreedt als voorzitter.

Indien partijen binnen een termijn van tien (10) kalenderdagen hun deskundige niet aanduiden of indien de door de partijen gekozen experten binnen dezelfde termijn geen derde expert aanduiden,

wordt deze deskundige of derde expert aangewezen door de Voorzitter van de Rechtbank van Eerste Aanleg van Leuven, op verzoek van de meest gerede partij.

Dit college moet binnen een termijn van vijftien (15) werkdagen na zijn aanstelling beslissen. Het college beslist niet als naar recht maar volgens de geldende regels van de kunst. De kosten van de expertise zullen worden gedragen door beide partijen elk voor de helft.

Artikel 22 Overdracht

Het bedrijf mag noch deze overeenkomst noch enig recht of verbintenis uit deze overeenkomst geheel of gedeeltelijk overdragen zonder voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van de gemeente.

Artikel 23 Aanpassing aan wijziging van de regelgeving

Partijen zullen deze overeenkomst aanpassen aan elke wijziging in de toepasselijke regelgeving. Zij zullen er alsdan naar streven om het globale financiële evenwicht vervat in deze overeenkomst maximaal te behouden.

Artikel 24 Uitvoeringsmodaliteiten

Met het oog op de uitvoering en interpretatie van deze overeenkomst kunnen de partijen convenanten sluiten die aan deze overeenkomst zullen worden gehecht.

Binnen de grenzen van de wettelijke bepalingen inzake publiekrechtelijke bevoegdheden, kunnen deze convenanten worden gesloten na goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen namens de gemeente en door het directiecomité namens het bedrijf.

Op grond van een bijzondere motivering kan aan de convenanten terugwerkende kracht worden toegekend.

Artikel 25 Verzaking - Cumulatieve Rechten

Verzuim of vertraging in de uitoefening door een van de partijen van enig recht uit deze overeenkomst houdt geen verzaking aan dat recht in, en evenmin zal enige gedeeltelijke uitoefening van zulk recht de verdere uitoefening van dit recht of de uitoefening van elk ander recht uitsluiten.

De rechten die uitdrukkelijk voorzien zijn in deze overeenkomst zijn cumulatief en sluiten geen andere wettelijk voorziene rechten uit tenzij in deze overeenkomst anders bepaald.

Artikel 26 Splitsbaarheid

Elke bepaling van deze overeenkomst die ongeldig, verboden of onafdwingbaar zou zijn in om het even welke rechtsorde zal geen rechtskracht en uitwerking hebben in die rechtsorde, zonder echter de overige bepalingen van deze overeenkomst in deze of enige andere rechtsorde ongeldig te maken of hun geldigheid of afdwingbaarheid aan te tasten. Partijen zullen in dat geval die ongeldige, verboden of onafdwingbare bepaling te goeder trouw vervangen door een bepaling die zoveel mogelijk hetzelfde effect heeft.

Artikel 27 Interpretatie

De titels in deze overeenkomst zijn enkel gemakshalve gebruikt en zullen niet dienen voor de interpretatie van deze overeenkomst.

Artikel 28 Volledige overeenkomst

Deze overeenkomst vormt de volledige overeenkomst tussen de partijen met betrekking tot het voorwerp van deze overeenkomst en komt in de plaats van alle vroegere mondelinge of schriftelijke overeenkomsten en afspraken.

Elke wijziging, aanpassing of toevoeging aan de bepalingen en voorwaarden van deze overeenkomst moet, teneinde geldig te zijn, schriftelijk geschieden en ondertekend worden door de daartoe gemachtigde vertegenwoordigers van beide partijen.

Aldus opgemaakt en ondertekend te Rotselaar op [...] in twee originele exemplaren, waarvan elke partij erkent er één te hebben ontvangen

(handtekeningen)

Aldus gedaan in bovenvermelde zitting.

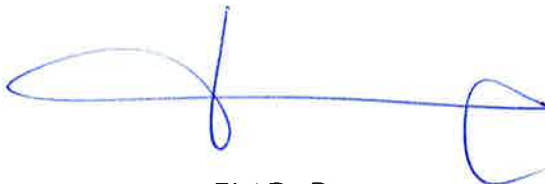
(getekend)
An Craninckx
secretaris

(getekend)
Piet De Bruyn
voorzitter

Voor eensluidend uittreksel, afgeleverd op 23 december 2019.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Hilde Mariën', with a long horizontal stroke extending to the right.

Hilde Mariën
secretaris wnd.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Piet De Bruyn', with a long horizontal stroke extending to the right.

Piet De Bruyn
voorzitter

