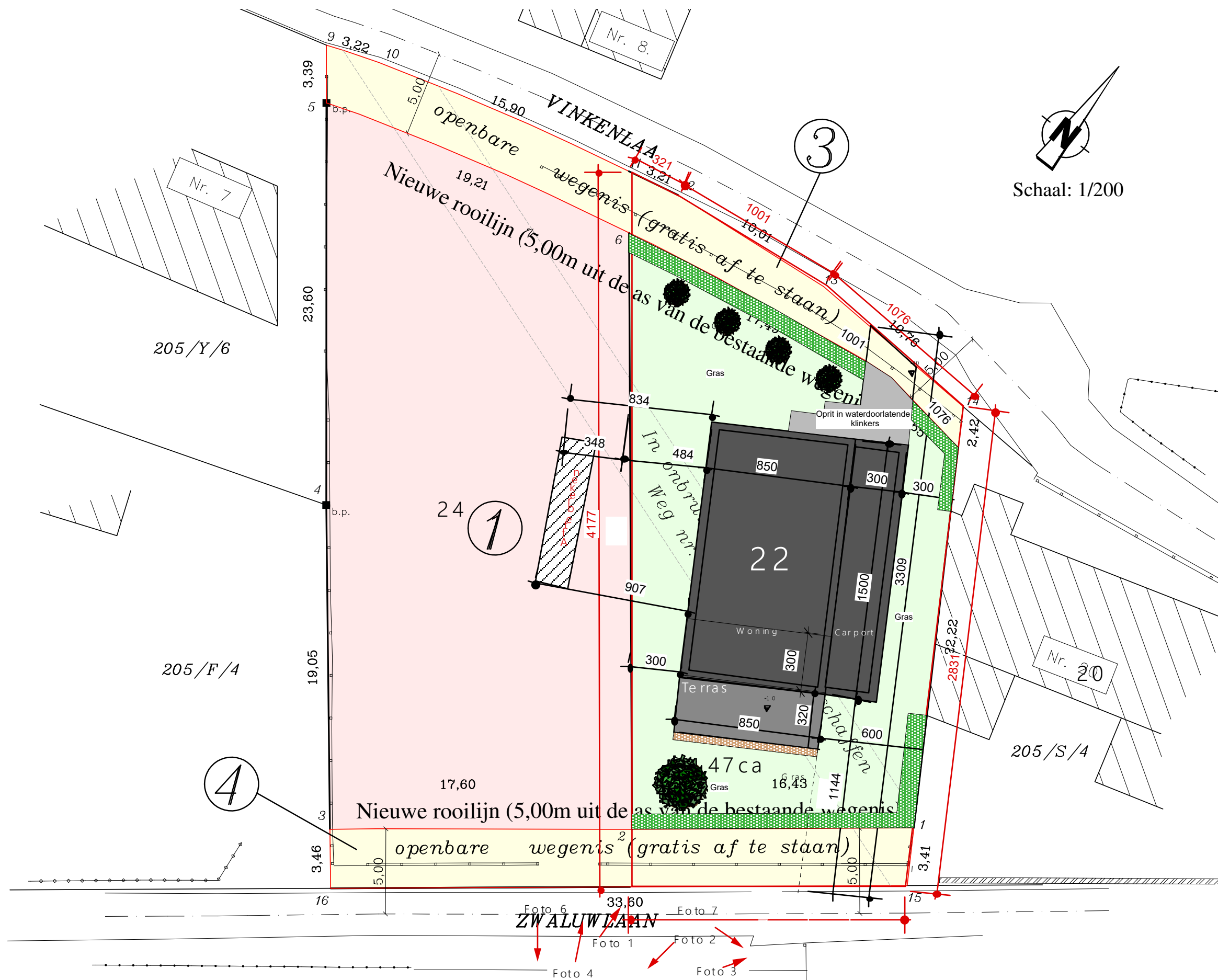


GEMEENTE ROTSELAAR

ZWALUWLAAN 24

Rotselaar 1e afdeling Sectie E nrs. 205/Z/2 en 205/F/3



Lot	oppervlakte	kad. ligging	beschrijving
①	6a 90ca	205/Z/2 205/F/3/deel	nieuw perceel bouwgrond
②	5a 33ca	205/F/3/deel	nieuw perceel bouwgrond
③	1a 19ca	205/F/3/deel	perceel voor gratis grondafstand
④	1a 17ca	205/F/3/deel	perceel voor gratis grondafstand

Eigenaar van de betrokken percelen: FELINE nv

Coördinatentabel (Lokaal)

NR	X	Y
1	1018.99	976.55
2	1011.85	991.35
3	1004.30	1007.25
4	1021.42	1015.62
5	1042.74	1025.73
6	1043.42	1006.53
7	1042.31	989.07
8	1040.26	983.80
9	1045.81	1027.19
10	1046.20	1023.99
11	1046.68	1008.09
12	1046.65	1004.89
13	1045.44	994.95
14	1042.56	984.58
15	1015.76	975.45
16	1001.20	1005.74

Legende

- b.p. bestaande grenspaal
- n.p. nieuwe grenspaal
- ⊙ verlichtingspaal
- perceelsgrens
- afsluiting ijzeren palen
- afsluiting houten palen
- afsluiting betonpalen
- ⊕ hoogtepunt
- ▨ bestaande bebouwing
- ⊙ inspectieput
- ⊙ straatkolk
- ⊙ elektriciteitskast
- ⊙ straatkap gas
- ⊙ straatkap waterleiding
- ⊙ tele- distributiekast
- ⊙ bushalte
- ⊙ verkeersbord
- zone voor gratis grondafstand

Beschrijving grenzen en reden van afbakening voor ieder segment:

- *1-2-3: grenslijn volgens nieuwe rooilijn, 5,00m uit de as van de weg
- *3-4-5: grenslijn volgens bestaand opmetingsplan landmeter MICHELS dd. 25-04-2018
- *5-6-7-8: grenslijn volgens nieuwe rooilijn, 5,00m uit de as van de weg en door bestaande grenspaal in punt 5
- *1-8: grenslijn volgens bestaand opmetingsplan landmeter MICHELS dd. 25-04-2018
- *5 t.e.m. 8, 5-9, 9 t.e.m. 14, 14-8: grenslijn volgens bestaand opmetingsplan landmeter MICHELS dd. 25-04-2018, zone voor gratis grondafstand
- *1-2-3, 1-15, 15-16, 3-16: grenslijn volgens bestaand opmetingsplan landmeter MICHELS dd. 25-04-2018, zone voor gratis grondafstand

Voor de Zwaluwlaan noch de Vinkenlaan was er een bestaand rooilijnplan ter beschikking.
Dit plan bevat de nieuwe rooilijn voor beide wegen ter hoogte van het perceel nr. 205/F/3

Opgemeten en opgemaakt door de ondergetekende Guy MICHELS
gezworen landmeter-expert (LAN 040346), meetkundig schatter
onroerende goederen met kantoren te 3000 Leuven, Dirk Boutslaan 6/0101.

18 februari 2020

M:\18Febrie Rooilijnplan gl 180220

Opdrachtgever	Opdracht	Ligging	Architect	2019 - 47	plan
Naam: Feline NV vert. door Nick Van Huyck Adres: Molenbaan 1 Woonplaats: 3111 Wuzemael	Bouwen van een gezinswoning	Provincie: Vlaams Brabant Gemeente: 3110 Rotselaar Straat: Vinkenlaan / Zwaluwlaan	Afdeling: 1 Sectie: E Perceel nr.: 205F3 Naam Dhr. Georges Gorissen Adres: Trappenstraat 20, 3630 Maasmechelen T: 089 760 709 M: 04 75 84 55 78 E: info@architect-gorissen.be	BA	9
				05/03/2020	