

Projectfiche Aanleg riolering op Heikantberg Projectnummer: 21079V1

Op een honderdtal plaatsen in Vlaanderen werkt Aquafin aan propere waterlopen en een leefomgeving in harmonie met water. We bouwen installaties waar rioolwater wordt gezuiverd, vernieuwen bestaande riolen en leggen nieuwe riolen aan waar ze nog ontbreken.

Binnenkort start aannemer Ambaro-Mols met werken in de Esdreef, deel Wandeldreef, deel Berkenlaan, Elzendreef, deel Acacialaan, Kwikstaartweg en deel Heirbaan. Deze werken zullen ongeveer 18 maanden duren.

Alles over de werken in uw buurt

Waarom deze werken?

Het doel van dit project is de aanleg van een riolering voor vuilwater op de Heikantberg (Esdreef, deel Wandeldreef, deel Berkenlaan, Elzendreef, deel Acacialaan, Kwikstaartweg en deel Heirbaan). Momenteel ligt in de bovengenoemde straten nog geen riolering en wordt er gebruik gemaakt van sterfputten voor lozing van het afvalwater. Met de aanleg van de riolering zal het afvalwater afgevoerd worden naar de zuiveringsinstallatie van Rotselaar alvorens het in de waterloop te lozen. Voor afvoer van het regenwater wordt er maximaal ingezet op infiltratie en het ter plaatse houden van het water. Om maximaal te kunnen inzetten op infiltratie worden verschillende aanpassingen aan het openbaar domein doorgevoerd:

- Aanpassing wegprofiel naar twee sporen betonstraatstenen met in het midden grasbetontegels.
- Waterdoorlatende onderfundering en fundering.
- Voorzien van roosterbakken om afstromend water op te vangen en te laten infiltreren.

Wat betekent dit voor jou?

In de straat wordt een riolering voor vuilwater aangelegd. Hierdoor wordt het huishoudelijk afvalwater apart van het regenwater afgevoerd. Het propere regenwater kan ter plaatse in de bodem sijpelen of langs grachten verfraagd weglopen naar een nabijgelegen waterloop.

Als eigenaar bent je hierbij verplicht om het afvalwater van jouw woning (wc, bad, spoelbak, ...) onverdund te lozen in de vuilwaterriool. Dat doe je door regenwater uit de afvalwaterafvoer te weren. We noemen dit **afkoppelen**. Moet je afkoppelen? Dan krijg je gratis advies van onze afkoppelingsdeskundige.

Meer info over afkoppelen vind je op **onze website**:

www.aquafin.be > Particulieren > Waar werken we?

> Afkoppelen van regen- en afvalwater

Waar wordt gewerkt?

In volgende straten zal er gewerkt worden:

- Esdreef
- Wandeldreef
- Berkenlaan
- Elzendreef
- Acacialaan
- Kwikstaartweg
- Heirbaan

Uitvoering en fasering van de werken

De uitvoering van het project zal gebeuren in verschillende fases. De vooropgestelde fasering wordt uitgewerkt in nauw overleg met de verschillende nutsmaatschappijen en met de aannemer van de riolerings- en wegeniswerken.

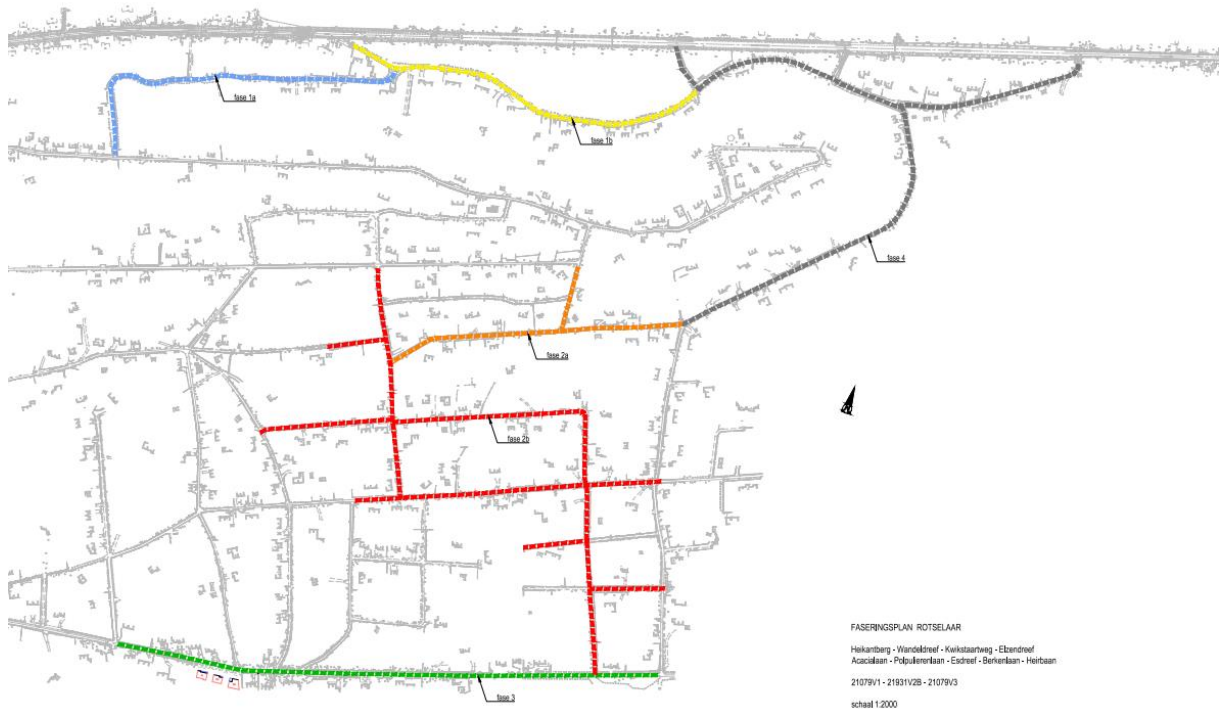
Daarbij gaat er bijzondere aandacht naar de bundeling van alle noodzakelijke werken en wordt gepoogd om de hinder te beperken en de toegankelijkheid/bereikbaarheid maximaal te garanderen.

De werken zullen straat per straat aangepakt worden. De gehele projectzone zal nooit tegelijkertijd opengelegd worden.

De bewoners van de Heikantberg zullen steeds de berg kunnen verlaten via de Elzendreef/Kwikstaartweg of via de Heirbaan.

Hieronder kan je een indicatieve fasering en een plan vinden. Deze planning is louter informatief en kan veranderen door onvoorziene omstandigheden, slecht weer, ...

Fase	Deel-fase	Locatie werken + soort werk	Start	Vermoedelijke duur
1	a	Kwikstaartweg deel 1: riolering, nutsaanleg en wegopbouw	week van 27 januari 2025	6 maanden (van riolering tot wegopbouw)
	b	Kwikstaartweg deel 2: riolering, nutsaanleg en wegopbouw		
2	a	Elzendreef en Acacialaan: riolering, nutsaanleg en wegopbouw	midden maart 2025	11 maanden (van riolering tot wegopbouw)
	b	Riolering en nutsaanleg Berkenlaan, Esdreef en Wandeldreef: riolering, nutsaanleg en wegopbouw		
3		Heirbaan: riolering, nutsaanleg en wegopbouw	mei 2025	4 maanden (van riolering tot wegopbouw)
4		Kwikstaartweg deel 3 en Elzendreef: riolering, nutsaanleg en wegopbouw	oktober 2025	8 maanden (van riolering tot wegopbouw)



Hinder en bereikbaarheid

Werken zorgen voor hinder

Overal waar wordt gewerkt, is er hinder. Graafmachines maken lawaai, vrachtwagens die over zand rijden maken stof, bij aanhoudende regen zal er modder in de straat liggen. Soms zal het wat moeilijker zijn om aan uw woning te geraken.

Samen met de aannemer doen we er echter alles aan om de hinder waar mogelijk te **beperken**. Daarvoor nemen we verschillende minderhindermaatregelen.

Bereikbaarheid van uw woning

De straten worden **per deel** opgebroken. Eerst verwijdert de aannemer de wegenis en daarna graaft hij over korte afstand een sleuf voor de rioolbuis. Zodra de buis in de grond ligt, wordt de sleuf aangevuld en afgedekt met steenslag. Daar kan je met de wagen voorzichtig over rijden. Matig daarom a.u.b. uw snelheid, het blijft een werf.

Plaatselijk verkeer is mogelijk

Tijdens de werken is enkel **plaatselijk verkeer** mogelijk, maar tijdens de werkuren (van 7.00 tot 16.30 uur) zal dit op bepaalde momenten zeer moeilijk zijn. Denk bv. aan stilstaande of manoeuvrerende werfvoertuigen.

Af en toe zal je met de auto niet tot bij jouw oprit of garage kunnen. Bv. wanneer nutsmaatschappijen werken uitvoeren, als de sleuven voor de rioolbuizen worden gegraven, klinkers worden geplaatst of asfalt wordt gelegd. De aannemer laat je dit op voorhand weten. Hij zal je vragen om uw wagen tijdig elders te parkeren. Te voet geraak je uiteraard altijd bij jouw woning.

De bewoners van de Heikantberg zullen steeds de berg kunnen verlaten via de Elzendreef/Kwikstaartweg of via de Heirbaan.

Veiligheid staat voorop

Op een werf schuilt achter elke hoek mogelijk gevaar. Om de veiligheidsrisico's voor jou en voor ons te beperken, nemen we een hele reeks maatregelen. Maar als we de veiligheid voor iedereen willen vergroten, dan hebben we **jouw hulp** nodig!

Enkele richtlijnen:

- Respecteer de werfsignalisatie, de afsluitingen en de verkeersregels.
- Ga alleen op de werf als het niet anders kan.
- Maak altijd oogcontact met de vrachtwagenchauffeur of kraanbestuurder. Alleen zo bent u zeker dat hij of zij je gezien heeft.
- Zorg dat je alles ziet en hoort, berg jouw gsm even op.
- Hou als bestuurder van een motorvoertuig steeds rekening met de meest kwetsbare weggebruikers en de arbeiders.

Enkele praktische zaken

Post

Bpost werd verwittigd van de werken in jouw straat.

Huisvuilinzameling

Met de huisvuilophaaldienst (EcoWurf) werden afspraken gemaakt zodat het huisvuil ook tijdens de werken wordt opgehaald. Concreet betekent dit dat wanneer uw woning niet bereikbaar is voor EcoWurf je jouw huisvuil op de normale ophaaldagen naar de **dichtstbijzijnde bereikbare hoek van de straat** brengt. Dit zal het geval zijn bij het aanleggen van de riolering.

Is dit voor jou onmogelijk, laat dit dan even weten aan de **werfleider** van de aannemer. Zo kan je samen met hem/haar een oplossing zoeken.

Verhuis of levering

Plan je een verhuis of verwacht je een bijzondere levering tijdens de werken? Laat het tijdig weten aan de **werfleider** van de aannemer of het Aquafin Contactcenter. Zo kan de aannemer in zijn planning rekening houden met jouw vraag.

Belangrijk voor handelaars en ondernemingen

Hinder door de werken voor uw deur? Dan kunt u mogelijk een **hinderpremie** van 2.000 euro krijgen van het Vlaamse Gewest. Als u voor deze premie in aanmerking komt, dan krijg je van het Agentschap Innoveren & Ondernemen automatisch een bericht. Daarmee kan je de uitbetaling van de premie aanvragen. Ben je gedwongen jouw zaak volledig te sluiten, dan kan je bijkomend een **sluitingspremie** vragen.

Voorwaarden en meer info: www.vlaio.be/hinderpremie.

Waar en bij wie kan je terecht?

Meer informatie en vragen

- Op onze website www.aquafin.be/Particulieren/Waar-werken-we/21079V1
- Krijg als eerste de updates via de digitale **nieuwsbrief**, schrijf u in op de website
- **Contactcenter** Aquafin
 - 03 450 45 45 (iedere werkdag bereikbaar van 8.00 tot 17.00 uur)
 - contactcenter@aquafin.be

Contactgegevens

Een praktische vraag over bijvoorbeeld de toegang tot jouw woning of de afwerking van de oprit? Verhuis of levering gepland, ...? Neem dan rechtstreeks contact op met de werfleider:

- **Patrick Paenen**
- **GSM: 0494 50 36 69**
- patrick.paenen@ambaro.be

Je kan ook steeds de gemeente Rotselaar contacteren.

- Tel. 016 61 64 30
- Mail: werken@rotselaar.be

Noodgeval

Bel buiten de werkuren (voor 8.00 uur en na 19.00 uur) en in het weekend het **gratis noodnummer 0800 16 603**. Ook op brug- en feestdagen.

Volg het Whatsapp-kanaal voor snelle updates

Wil je tijdens het project snel toegang tot de juiste informatie? Scan dan de QR-code en druk boven aan op 'volgen' in het Whatsapp-kanaal. **Het kanaal kun je bekijken en lezen door in de balk onderaan Whatsapp op 'Updates' te klikken. Op die pagina vind je de rubriek 'Kanalen' en ook het Whatsapp-kanaal 'Vernieuwingsproject Heikantberg' nadat je het gevolgd hebt.**



Je kunt ook meldingen ontvangen als er een nieuw bericht gepost wordt. Klik in het kanaal bovenaan op het logo ('Kanaalinfo') en schakel de knop bij 'Demp' (IOS) of 'dempen' (Android) uit. Het kanaal volgen gebeurt anoniem. Je gegevens zijn nergens zichtbaar.

Onderbreking van de nutsvoorzieningen

Bij werken aan de nutsleidingen (water, gas, elektriciteit of telefonie/internet/televisie) kan het gebeuren dat de toevoer of het signaal wordt onderbroken. Je kan dit best rechtstreeks melden aan van de volgende nutsbedrijven:

- **Drinkwater**
 - De Watergroep * Storingen 0800 40 244
- **Aardgas**
 - Fluvius * Storingen 078 35 35 00 * Gasreuk 0800 65 065
- **Elektriciteit**
 - Fluvius * Storingen 078 35 35 00 * Gasreuk 0800 65 065
- **Telecommunicatie**
 - Proximus * Storingen 0800 22 800
 - Telenet * Storingen 015 66 66 66