

Viabuild NV
Gansbroekstraat 70
2870 Puurs-Sint-Amands

AANGETEKEND

Datum	Referentie	Contactpersoon	E-mail
25 maart 2024		Thomas Benaets	thomas.benaets@rotselaar.be

Voorgang werken vernieuwing van de stationsomgeving Wezemaal

Geachte mevrouw, mijnheer,

Het gemeentebestuur van Rotselaar stelt vast dat de werken voor de vernieuwing van de stationsomgeving in Wezemaal onvoldoende vooruitgang tonen en de uitvoering van het project hierdoor sterke vertraging oploopt. Deze situatie is acuut en niet aanvaardbaar.

Met dit schrijven wenst het gemeentebestuur u formeel te wijzen op de significante verantwoordelijkheid die u draagt in dit dossier. We eisen dat de werken terug worden opgenomen volgens de vastgelegde timing en er op korte termijn een significante voortuitgang wordt gerealiseerd.

Deze werken noodzaken het afsluiten van de Langestraat en hebben bijgevolg een grote mobiliteitsimpact voor onze inwoners. Tevens is er ook een grote economische impact voor onze handelaars en ondernemers. Bovendien zijn andere cruciale en noodzakelijke werken in de gemeente, die niet gelijktijdig met deze werf uitgevoerd kunnen worden, tijdelijk uitgesteld om de impact op de mobiliteit te verminderen.

Het is dan ook schrijnend en onaanvaardbaar dat er momenteel zo weinig vooruitgang wordt geboekt op deze werf. De werken die gepland waren tijdens het TLO-weekend van 2 en 3 maart 2024 zijn niet uitgevoerd en sindsdien is er nauwelijks activiteit waarneembaar op en rondom de werf. Het gemeentebestuur dringt er dan ook uitdrukkelijk op aan om de werkzaamheden onmiddellijk actief terug op te nemen teneinde de oorspronkelijk vastgelegde tijdstabel van deze werf te verzekeren.

Op de wekelijkse werfvergadering blijkt dat Viabuild de werkzaamheden niet adequaat voorbereidt, de noodzakelijke acties op de werf niet opvolgt en aldus de goede voortuitgang van de werf niet verzekert.

De noodzakelijke opvolging van deze belangrijke werf vereist dat er voldoende coördinerende medewerkers worden ingezet die ook de werfvergaderingen bijwonen en de afspraken van het werfoverleg nauwgezet opvolgen. Daarnaast is ook een uitgebreide administratieve ondersteuning van dit project absoluut noodzakelijk.

Er is in de praktijk daarentegen een manifest gebrek aan een alomvattende coördinatie en opvolging. We stellen vast dat ook de voorbereiding van de werken sterk te wensen overlaat en er een manifest gebrek is aan afstemming tussen de aannemer en de aanbestedende overheid. Daarnaast wordt er reeds gedurende verschillende weken uitdrukkelijk verzocht om een aangepaste planning.

Deze situatie is niet aanvaardbaar. Het college van burgemeester en schepenen laakt de actuele toestand dewelke dramatisch is voor deze belangrijke werf en voor de goede voortgang van de werken.

Het lokaal bestuur beraadt zich dan ook ernstig over de actuele situatie en zal niet nalaten om alle noodzakelijke formele en juridische stappen te ondernemen.

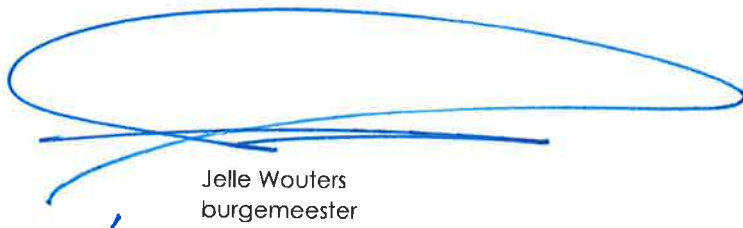
We willen u uitdrukkelijk en formeel wijzen op uw verantwoordelijkheden terzake en eisen dat door u op korte termijn alle noodzakelijke acties worden uitgevoerd om de aangepaste planning en nauwgezette opvolging van de werken terug op te nemen en adequaat op te volgen.

We verzoeken u dan ook om alle nodige maatregelen te nemen om deze werken terug op te nemen en ons per kerende te informeren over de stappen die Viabuild zal ondernemen om de werken alsnog tot een goed einde te brengen binnen de vooropgestelde timing, zowel voor wat betreft het geplande TLO-weekend van 13 en 14 juli 2024 als voor de einddatum der werken van 8 september 2025.

Hoogachtend



An Craninckx
algemeen directeur



Jelle Wouters
burgemeester

Infrabel
Directie
Koningin Astridplein 27
2018 Antwerpen

AANGETEKEND

Datum	Referentie	Contactpersoon	E-mail
25 maart 2024		Thomas Benaets	thomas.benaets@rotselaar.be

Voortgang werken vernieuwing van de stationsomgeving Wezemaal

Geachte mevrouw, mijnheer,

Het gemeentebestuur van Rotselaar stelt vast dat de werken voor de vernieuwing van de stationsomgeving in Wezemaal onvoldoende vooruitgang tonen en de uitvoering van het project hierdoor sterke vertraging oploopt. Deze situatie is acuut en niet aanvaardbaar.

Met dit schrijven wenst het gemeentebestuur u formeel te wijzen op de significante verantwoordelijkheid die u draagt in dit dossier. We eisen dat u uw rol als aanbestedende overheid opneemt zodat de werken terug worden opgenomen volgens de vastgelegde timing en er op korte termijn een significante voortuitgang wordt gerealiseerd.

Deze werken noodzaken het afsluiten van de Langestraat en hebben bijgevolg een grote mobiliteitsimpact voor onze inwoners. Tevens is er ook een grote economische impact voor onze handelaars en ondernemers. Bovendien zijn andere cruciale en noodzakelijke werken in de gemeente, die niet gelijktijdig met deze werf uitgevoerd kunnen worden, tijdelijk uitgesteld om de impact op de mobiliteit te verminderen.

Het is dan ook schrijnend en onaanvaardbaar dat er momenteel zo weinig vooruitgang wordt geboekt op deze werf. De werken die gepland waren tijdens het TLO-weekend van 2 en 3 maart 2024 zijn niet uitgevoerd en sindsdien is er nauwelijks activiteit waarneembaar op en rondom de werf. Het gemeentebestuur dringt er dan ook uitdrukkelijk op aan om de leiding en het toezicht op de werkzaamheden onmiddellijk actief terug op te nemen teneinde de oorspronkelijk vastgelegde tijdstabel van deze werf te verzekeren.

Als leidend ambtenaar vanuit de aanbestedende overheid dient u erop toe te zien de werken van de aannemer te coördineren en nauwgezet op te volgen, zodat de werkzaamheden goed voorbereid worden, voldoende middelen ingezet worden en de vooropgestelde planning gegarandeerd wordt.

Er is in de praktijk daarentegen een manifest gebrek aan een alomvattende coördinatie en opvolging. We stellen vast dat ook de voorbereiding van de werken sterk te wensen overlaat en er een manifest gebrek is aan afstemming tussen de aannemer en de aanbestedende overheid. Daarnaast wordt er reeds gedurende verschillende weken uitdrukkelijk verzocht om een aangepaste planning.

Deze situatie is niet aanvaardbaar. Het college van burgemeester en schepenen laakt de actuele toestand dewelke dramatisch is voor deze belangrijke werf en voor de goede voortgang van de werken.

Het lokaal bestuur beraadt zich dan ook ernstig over de actuele situatie en zal niet nalaten om alle noodzakelijke formele en juridische stappen te ondernemen.

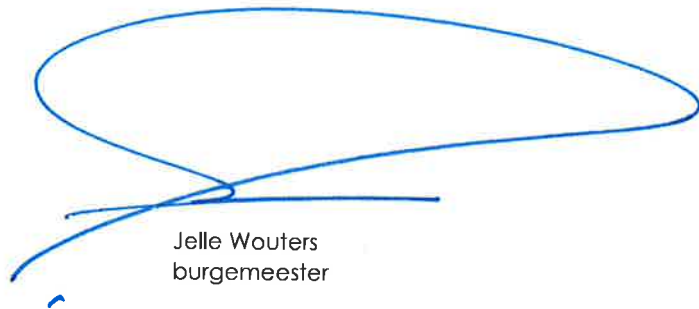
We willen u uitdrukkelijk wijzen op uw verantwoordelijkheden terzake en eisen dat door u op korte termijn alle noodzakelijke acties worden uitgevoerd om de aangepaste planning en nauwgezette opvolging van de werken terug op te nemen en adequaat op te volgen, bijvoorbeeld door de aannemer op korte termijn formeel in gebreke te stellen.

We verzoeken u dan ook om zo snel als mogelijk alle nodige maatregelen te nemen om deze werken terug op te nemen en ons per kerende te informeren over de stappen die u zal ondernemen om de werken alsnog tot een goed einde te brengen binnen de vooropgestelde timing, zowel voor wat betreft het geplande TLO-weekend van 13 en 14 juli 2024 als voor de einddatum der werken van 8 september 2025.

Hoogachtend



An Craninckx
algemeen directeur



Jelle Wouters
burgemeester

Tuc Rail
Fonsnylaan 39
1060 Brussel

AANGETEKEND

Datum	Referentie	Contactpersoon	E-mail
25 maart 2024		Thomas Benaets	thomas.benaets@rotselaar.be

Voortgang werken vernieuwing van de stationsomgeving Wezemaal

Geachte mevrouw, mijnheer,

Het gemeentebestuur van Rotselaar stelt vast dat de werken voor de vernieuwing van de stationsomgeving in Wezemaal onvoldoende vooruitgang tonen en de uitvoering van het project hierdoor sterke vertraging oploopt. Deze situatie is acuut en niet aanvaardbaar.

Met dit schrijven wenst het gemeentebestuur u formeel te wijzen op de significante verantwoordelijkheid die u draagt in dit dossier. We eisen dat u uw rol als aanbestedende overheid opneemt zodat de werken terug worden opgenomen volgens de vastgelegde timing en er op korte termijn een significante voortuitgang wordt gerealiseerd.

Deze werken noodzaken het afsluiten van de Langestraat en hebben bijgevolg een grote mobiliteitsimpact voor onze inwoners. Tevens is er ook een grote economische impact voor onze handelaars en ondernemers. Bovendien zijn andere cruciale en noodzakelijke werken in de gemeente, die niet gelijktijdig met deze werf uitgevoerd kunnen worden, tijdelijk uitgesteld om de impact op de mobiliteit te verminderen.

Het is dan ook schrijnend en onaanvaardbaar dat er momenteel zo weinig vooruitgang wordt geboekt op deze werf. De werken die gepland waren tijdens het TLO-weekend van 2 en 3 maart 2024 zijn niet uitgevoerd en sindsdien is er nauwelijks activiteit waarneembaar op en rondom de werf. Het gemeentebestuur dringt er dan ook uitdrukkelijk op aan om de leiding en het toezicht op de werkzaamheden onmiddellijk actief terug op te nemen teneinde de oorspronkelijk vastgelegde tijdstabel van deze werf te verzekeren.

Als leidend ambtenaar vanuit de aanbestedende overheid dient u erop toe te zien de werken van de aannemer te coördineren en nauwgezet op te volgen, zodat de werkzaamheden goed voorbereid worden, voldoende middelen ingezet worden en de vooropgestelde planning gegarandeerd wordt.

Er is in de praktijk daarentegen een manifest gebrek aan een alomvattende coördinatie en opvolging. We stellen vast dat ook de voorbereiding van de werken sterk te wensen overlaat en er een manifest gebrek is aan afstemming tussen de aannemer en de aanbestedende overheid. Daarnaast wordt er reeds gedurende verschillende weken uitdrukkelijk verzocht om een aangepaste planning.

Deze situatie is niet aanvaardbaar. Het college van burgemeester en schepenen laakt de actuele toestand dewelke dramatisch is voor deze belangrijke werf en voor de goede voortgang van de werken.

Het lokaal bestuur beraadt zich dan ook ernstig over de actuele situatie en zal niet nalaten om alle noodzakelijke formele en juridische stappen te ondernemen.

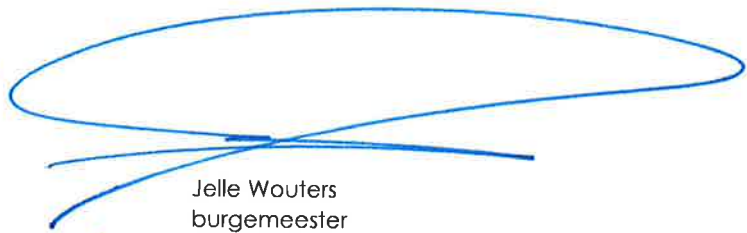
We willen u uitdrukkelijk wijzen op uw verantwoordelijkheden terzake en eisen dat door u op korte termijn alle noodzakelijke acties worden uitgevoerd om de aangepaste planning en nauwgezette opvolging van de werken terug op te nemen en adequaat op te volgen, bijvoorbeeld door de aannemer op korte termijn formeel in gebreke te stellen.

We verzoeken u dan ook om zo snel als mogelijk alle nodige maatregelen te nemen om deze werken terug op te nemen en ons per kerende te informeren over de stappen die u zal ondernemen om de werken alsnog tot een goed einde te brengen binnen de vooropgestelde timing, zowel voor wat betreft het geplande TLO-weekend van 13 en 14 juli 2024 als voor de einddatum der werken van 8 september 2025.

Hoogachtend



An Craninckx
algemeen directeur



Jelle Wouters
burgemeester