

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Gemeente Rotselaar

Openbare zitting van 26 maart 2018

Aanwezig:	Werner Mertens, voorzitter; Jelle Wouters, Christel Hendrix, Dirk Jacobs, Carine Goris, Nico Lodewijks, Gert Heylen, schepenen; Marcel Van Goolen, Patrick Vervoort, Wim Ivens, Frank Staes, André Van Aerschot, Nele Demuynck, Piet De Bruyn, Jeroen Janssens, Frans Vansteenbeeck, Gunther Dereze, Jeroen Degent, Herwig Pierre, Kris Uytterhoeven, Ilse Michiels, Ingrid Van Steenberge, Nathalie Nouwen, Noëlla D'Hooghe, raadsleden; An Craninckx, gemeentesecretaris;
Afwezig:	Dirk Claes, burgemeester; Nele Devillé, raadslid;

9. Parksite Festival Park Werchter - parkreglement - goedkeuring

Voorgeschiedenis

- Het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan (PRUP) Rock Werchter zoals vastgesteld door de Provincieraad Vlaams-Brabant op 14 februari 2012.

Feiten en context

- Op basis van het PRUP Rock Werchter is een landschapspark gerealiseerd in het gebied tussen de Haachtsesteenweg en Tarweland in de gemeente Werchter.
- Derden kunnen het park gebruiken voor de organisatie van laagdynamische activiteiten, mits voorafgaandelijke goedkeuring van de BVBA Werchter Park en de gemeente Rotselaar.
- In samenspraak met de BVBA Werchter Park wordt het landschapspark voor het publiek opengesteld.
- Het park moet beschikbaar blijven voor de organisatoren van Rock Werchter en andere festivals voor het inrichten van evenementen en het faciliteren van deze organisaties. Deze evenementen worden aangestuurd door de concertorganisator Live Nation Belgium, de groep waartoe ook de BVBA Werchter Park behoort.
- De gemeente Rotselaar heeft met de BVBA Werchter Park een convenant afgesloten dat de beschikbaarheid en het gebruik van het landschapspark voor het publiek en de organisaties van evenementen vastlegt.

Juridische gronden

- Gemeentedecreet van 15 juli 2015
- Wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties en haar uitvoeringsbesluiten

Argumentatie

- Om het beheer en het gebruik van het landschapspark te regelen, moeten er onderlinge afspraken en verantwoordelijkheden worden vastgelegd tussen de beide partijen (de gemeente Rotselaar en de BVBA Werchter Park).
- In de convenant wordt opdracht gegeven tot afkondiging van een parkreglement. Conform de convenant bevat dit de regels of de voorwaarden met betrekking tot:
 - De toegang tot het park;
 - Het gebruik van het park en het organiseren van evenementen;
 - De toegang voor huisdieren;
 - Het respecteren van de rust voor eenieder;

- Het respecteren van het kunstwerk North West Walls;
- Het respect voor de aanwezige flora en fauna van het park.

Besluit

Na beraadslaging,

20 stemmen voor: Jelle Wouters, Christel Hendrix, Dirk Jacobs, Carine Goris, Nico Lodewijks, Marcel Van Goolen, Patrick Vervoort, Wim Ivens, Frank Staes, André Van Aerschot, Nele Demuynck, Piet De Bruyn, Jeroen Janssens, Frans Vansteenbeeck, Gunther Dereze, Kris Uytterhoeven, Ilse Michiels, Nathalie Nouwen, Noëlla D'Hooghe en Werner Mertens

3 onthoudingen: Jeroen Degent, Herwig Pierre en Ingrid Van Steenberge

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt het parkreglement goed als volgt:

Overwegende dat de BVBA Werchter Park het eigendom en/of de exclusieve gebruiksrechten houdt van het gebied gelegen tussen de Haachtsesteenweg en Tarweland in de gemeente Werchter en aldaar een landschapspark gerealiseerd heeft zoals vastgesteld in het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan Rock Werchter, vastgesteld door de Provincieraad Vlaams-Brabant op 14 februari 2012;

Overwegende dat in samenspraak met de BVBA Werchter Park het landschapspark voor het publiek opengesteld wordt; dat hieruit volgt dat het gebruik door het publiek gereguleerd wordt om rekening te houden met de bestaande gebruiksrechten van de BVBA Werchter Park;

Overwegende dat het park evenwel voor de organisatoren van Rock Werchter en andere festivals beschikbaar moet blijven voor het inrichten van evenementen en het faciliteren van deze organisaties; dat deze evenementen aangestuurd worden door de concertorganisator Live Nation Belgium, tot welke groep ook de BVBA Werchter Park hoort;

Overwegende dat de gemeente met de BVBA Werchter Park een convenant heeft afgesloten dat de beschikbaarheid en het gebruik van het landschapspark voor het publiek en de organisaties van evenementen vastlegt;

Overwegende dat het noodzakelijk is dat een aantal aspecten van deze beschikbaarheid en het gebruik vastgelegd worden in een politiereglement, zodat ze ten opzichte van derden kunnen afgedwongen worden; dat het aangewezen is om de naleving van dit reglement te verzekeren met administratieve sancties, zodat het reglement ook daadwerkelijk kan gehandhaafd worden;

Overwegende dat de handhaving van administratief strafbaar gestelde overtredingen de gemeente de mogelijkheid biedt sneller te reageren op problemen van lokale aard;

Besluit de Gemeenteraad:

Artikel 1 - Algemene bepalingen

Het park bevindt zich op privéterrein, uitgezonderd de Buurtwegen nr. 47 en 48 die het park doorkruisen. Elke bezoeker die het park betreedt, wordt geacht het parkreglement te kennen en er onvoorwaardelijk mee in te stemmen.

Artikel 2 - Toegang tot het park

§ 1 Algemeen

Uitgezonderd tijdens de vaste en variabele sluitingsperiodes zoals hierna bepaald in § 2, is het park voor iedereen toegankelijk tussen zonsopgang en zonsondergang. Tijdens de vaste of variabele sluitingsperiodes kan het park geheel of gedeeltelijk afgesloten zijn naar noodzaak. Bij gedeeltelijke afsluiting wordt het park per zone afgesloten. De verschillende zones zijn aangeduid op het plan dat als bijlage bij het reglement is goedgekeurd.

Zonder uitdrukkelijke, schriftelijke toelating is het verboden om het afgesloten park of de afgesloten gedeeltes te betreden.

§ 2 Vaste en variabele sluitingsperiodes

Voor het park gelden twee verschillende soorten sluitingsperiodes:

1° Vaste sluitingsperiode

De vaste sluitingsperiode is de jaarlijks weerkerende periode tijdens het muziekfestivalseizoen (dat in beginsel loopt van 01/05 tot en met 15/09, maar jaarlijks concreet wordt ingepland), waarin het hele park doorlopend gesloten is voor de jaarlijkse festivals. De exacte data van deze periode zullen bekend gemaakt worden op de websites van de gemeente en het park en op aanplakborden aan de parktoegangen.

2° Variabele sluitingsperiodes

Buiten de vaste sluitingsperiode kan het park geheel of gedeeltelijk worden afgesloten wanneer de BVBA Werchter Park daartoe de noodzaak ziet. Onder meer de volgende gevallen zullen hiertoe aanleiding geven (zonder dat deze opsomming exhaustief is):

--> de veiligheid van mens, plant of dier in het park of de integriteit van het park wordt bedreigd;

--> onderhoudswerkzaamheden;

--> evenementen ingericht door derden;

Artikel 3 - Evenementen organiseren in het park

§ 1 Het park mag door derden gebruikt worden als polyvalente evenementenlocatie voor het inrichten van laagdynamische sociaal-culturele of recreatieve activiteiten. Een activiteit is laagdynamisch als er geen bovenmatige hinderimpact is van de activiteit op het park of haar directe omgeving.

Hoogdynamische activiteiten mogen in het park enkel ingericht worden door de organisaties die daartoe samenwerken met en de goedkeuring genieten van Werchter Park.

§ 2 Laagdynamische evenementen mogen enkel ingericht worden mits de voorafgaandelijke toelating van Werchter Park en de gemeente Rotselaar. De toelating wordt gevraagd uiterlijk 2 maanden voor de aanvang van het evenement met het daartoe bestemde aanvraagformulier. Het akkoord van zowel Werchter Park als de gemeente Rotselaar is vereist opdat het evenement mag plaatsvinden.

§ 3 De gemeente Rotselaar wint bij haar besluit het advies in van de lokale politie- en brandweerzone en communiceert de gezamenlijke beslissing aan de aanvrager. De eventuele toelating doet geen afbreuk aan de plicht die desgevallend op de organisator rust om de nodige vergunningen of toelatingen voor het evenement te verkrijgen die wettelijk zijn voorgeschreven (bvb. geluidstoelatingen, omgevingsvergunningen, e.d.).

§ 4 De gemeente en Werchter Park kunnen oordelen dat voor het evenement een waarborg moet worden betaald, afhankelijk van de grootte en de aard van het evenement. Deze waarborg kan worden aangewend om enige vorm van schade, voortvloeiend uit het evenement, te vergoeden of onder andere om kosten van de gemeente inzake afvalverwijdering te verhalen op de organisator, indien deze zelf daartoe niet het nodige heeft gedaan na afloop van het evenement. De verplichting van de organisator tot vergoeding van schade die voortvloeit uit het evenement is niet beperkt tot het bedrag van de waarborg.

Artikel 4 - Verbod op commerciële activiteiten

Het is verboden eender welke commerciële activiteit in het park uit te oefenen, behoudens voorafgaande en schriftelijke toelating van de BVBA Werchter Park. Onder commerciële activiteit wordt onder meer verstaan: het uitstallen van koopwaar, leurdersactiviteiten, muzikale of andere artistieke uitvoeringen, het plaatsen of verspreiden van publiciteit, e.d.

Artikel 5 - Flora en fauna

De gebruikers en bezoekers van het park respecteren de aanwezig flora en fauna.

Dit houdt in dat het in het park verboden is om:

--> zones te betreden die afgesloten zijn of waarvan uit de aard van de zone voldoende blijkt dat ze niet mogen betreden worden (zoals aangelegde of ingezaaide bloemen- of plantenperkjes);

--> om bomen of planten op enigerlei wijze te manipuleren (o.a. snoeien, vernielen, omzagen, takken lostrekken, etc.);

--> dieren te storen in hun activiteit of de habitat van een dier te verstoren;

--> dieren te voederen;

Artikel 6 - Het kunstwerk North West Walls

In het park is het kunstwerk North West Walls van Arne Quinze te bezichtigen. De parkbezoekers dragen er zorg voor dit kunstwerk niet te beschadigen.

De BVBA Werchter Park kan de zone rond het kunstwerk afsluiten om aanpassingen of onderhoudswerken aan het kunstwerk uit te voeren. Dergelijke afsluiting geldt als variabele afsluitingsperiode volgens Artikel 2 -§ 22°.

Artikel 7 - Toegankelijkheid

§ 1 Met uitzondering van de buurtweg, is het park enkel toegankelijk voor personen die zich te voet verplaatsen of voor personen die gebruik maken van een verplaatsingsmiddel zonder hetwelk zij zich niet kunnen verplaatsen (bvb. rolstoel). Met uitzondering van de buurtweg, is de toegang tot het park verboden voor elk ander voertuig dat geschikt is voor het gebruik van personen ouder dan 3 jaar, zelfs als dit aan de hand wordt geleid. Op de buurtwegen en op de verharde wegen of paden van het park is fietsen toegelaten.

§ 2 Kleine huisdieren zoals honden zijn in het park toegelaten voor zover zij aan de leiband gehouden worden. De begeleider van het huisdier staat in voor de verwijdering van de uitwerpselen van het dier. De toegang tot het park voor grote dieren (zoals paarden) of loslopende kleine huisdieren is verboden. Afwijkend op dit verbod is het gebruik van de buurtwegen door het park wel toegelaten voor dieren die gebruikt worden als rijdier of trekdier.

Artikel 8 - Overige bepalingen

§ 1 Elke parkbezoeker is ertoe verplicht om zijn **afval** (in welke vorm dan ook) op te ruimen bij het verlaten van het park. De parkbezoeker gebruikt daartoe de aanwezige vuilnisbakken. Indien het afval niet geschikt is voor de aanwezige vuilnisbakken, dan neemt de bezoeker het afval mee uit het park om het op een geschikte wijze te verwijderen.

§ 2 In het park is het verboden om **vuur** te stoken of barbecues, gasvuren of andere brandtoestellen te gebruiken.

§ 3 De **rust** van de andere parkbezoekers moet steeds worden gerespecteerd. Het is verboden **geluidsproducerende toestellen** in het park te gebruiken.

§ 4 De **infrastructuur** waarmee het park is uitgerust, moet op een normale wijze gebruikt worden.

§ 5 Het is de bezoekers niet toegestaan om in het park te **wildplassen**, spuwen, e.d.

§ 6 Elke gebruiker of bezoeker is aansprakelijk voor de **schade** die hij aan het park of enig onderdeel ervan aanricht.

§ 7 Het is verboden in het park te **kamperen**.

§ 8 Het is verboden in het park **reclame** te maken, tenzij men hiervoor het schriftelijk akkoord van Werchter Park kan voorleggen.

Artikel 9 - Sancties

§ 1 Een overtreding van één of meerdere bepalingen uit dit reglement wordt bestraft met een gemeentelijke administratieve sanctie (GAS-sanctie) zoals voorzien in het algemeen politiereglement van de gemeente Rotselaar.

Daarnaast kan ook de administratieve schorsing of intrekking van een verleende vergunning voor laag dynamische activiteiten bij wijze van administratieve sanctie worden opgelegd, of kan de administratieve sluiting van een inrichting worden bevolen.

De bepalingen uit hoofdstuk 8 van het algemeen politiereglement zijn aanvullend van toepassing.

§ 2 De leden van de lokale politie hebben de taak en de bevoegdheden van toezicht op de naleving van dit reglement.

§ 3 De administratieve sanctie wordt opgelegd volgens de procedure beschreven in het algemeen politiereglement van de gemeente Rotselaar.

§ 4 Elke inbreuk op dit reglement waaruit Werchter Park schade lijdt, zal aanleiding geven tot een schadevergoeding ten aanzien van Werchter Park, die zo nodig via gerechtelijke weg zal worden geïnd in hoofde van diegene die hiervoor aansprakelijk is, cf. de relevante bepalingen van het Burgerlijk Wetboek. De BVBA Werchter Park heeft bovendien het recht om in geval van veroorzaakte schade, na schriftelijke aanmaning, de noodzakelijke werken zelf (laten) uit te voeren, op kosten van de overtreder. Voor de betaling van de schadevergoeding of de kosten van werken die door derden moeten worden uitgevoerd, mag Werchter Park de waarborg gebruiken die desgevallend werd gevraagd bij de vergunning voor de laag dynamische activiteit.

Indien de organisator van een laag dynamische activiteit niet zorgt voor het verwijderen van elke vorm van afval na afloop van het evenement, waardoor de gemeentelijke diensten moeten instaan voor het verwijderen van het afval ten gevolge van het evenement, zal de organisator instaan voor de kosten die de gemeente daarvoor aan hem aanrekent. Zo nodig, worden deze kosten ingehouden op de waarborg. In de mate dat de waarborg daartoe niet zou volstaan, kan het resterende bedrag op de organisator verhaald worden.

§ 5 De gemeente kan indien nodig bepalingen van het parkreglement (incl. de bepalingen over de sancties) opheffen tijdens toegestane evenementen.

Aldus gedaan in bovenvermelde zitting.

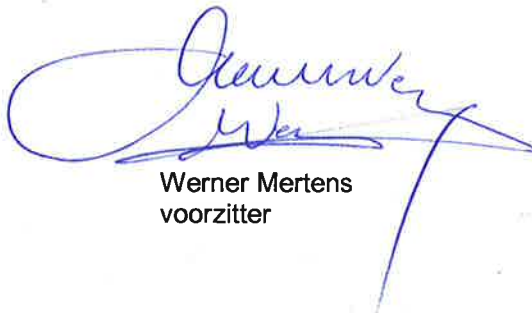
(getekend)
An Craninckx
gemeentesecretaris

(getekend)
Werner Mertens
voorzitter

Voor eensluidend uittreksel, afgeleverd op 16 april 2018.



An Craninckx
gemeentesecretaris



Werner Mertens
voorzitter

